

Zamawiający:

Gmina Miasto Suwałki - Zarząd Budynków Mieszkalnych

Adres:

ul. Wigierska 32, 16 - 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiany stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej budynku przy ul. Osiedle II BL 12 w Suwałkach.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :

Kod CPV 45421 000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

Opracował Zdzisław Milewski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego

- Strona tytułowa.
- Część opisowa programu funkcjonalno – użytkowego.
- Część informacyjna programu funkcjonalno – użytkowego.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej drewnianej na okna z PCV w budynku przy ul. Osiedle II bl 12 w Suwałkach jak niżej:

- lokal mieszkalny nr 3 - wymiana stolarki okiennej szt 4, drzwi balkonowe szt 1
- lokal mieszkalny nr 10- wymiana stolarki okiennej szt 2, drzwi balkonowe szt 1
- lokal mieszkalny nr 11- wymiana stolarki okiennej szt 4, drzwi balkonowe szt 1
- lokal mieszkalny nr 26- wymiana stolarki okiennej szt 2
- lokal mieszkalny nr 31- wymiana stolarki okiennej szt 5, drzwi balkonowe szt 1
- lokal mieszkalny nr 36- wymiana stolarki okiennej szt 3, drzwi balkonowe szt 1
- lokal mieszkalny nr 37- wymiana stolarki okiennej szt 4, drzwi balkonowe szt 1
- lokal mieszkalny nr 48- wymiana drzwi balkonowych szt 1

II. Opis stanu istniejącego:

1. Istniejące okna drewniane skrzynkowe nie spełniają norm dotyczących strat ciepła w budynku.

III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Demontaż kompletu stolarki okiennej
2. Montaż okien z PCV o profilu pięciokomorowym białym
3. Zestaw dwuszybowy, szkło float o współczynniku $K 1,00 W (cm^2 K)$
4. Okucia obwiedniowe
5. Opcja wentylacji poprzez rozszczelnienie
6. Uzupelnienie tynków na ościeżach wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem ościeży wewnętrznych.
7. Wywóz i utylizacja okien drewnianych.
8. Wymiary oraz podział stolarki określają załączone do programu funkcjonalno-użytkowego szkice stolarki okiennej podlegającej wymianie.

IV. Część informacyjna

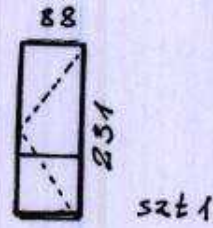
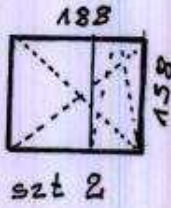
1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami).
4. Do obowiązków wykonawcy należy przed wykonaniem i montażem stolarki okiennej dokonać własnego pomiaru z natury.

Suwałki dnia 29.04.2013 r.

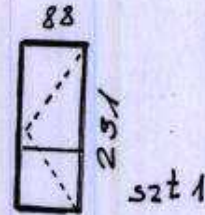
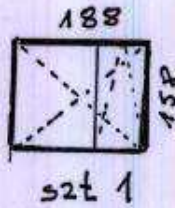
INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
Zdzisław Milewski
Bud. SUW 84/81

OSIEDLE II BLOK 12 – SZKICE STOLARKI OKIENNEJ PODLEGAJACEJ WYMIANIE

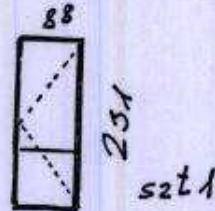
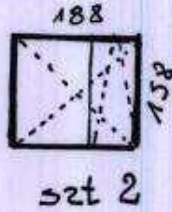
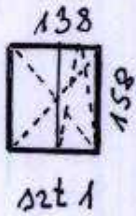
Mieszkanie
Nr 3



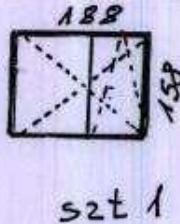
Mieszkanie
Nr 10



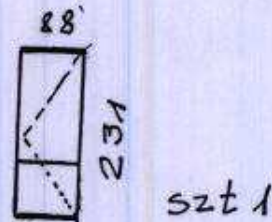
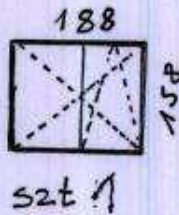
Mieszkanie
Nr 11



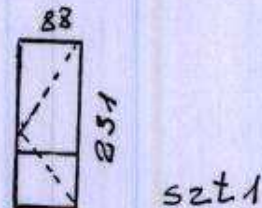
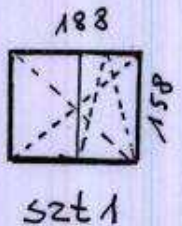
Mieszkanie
Nr 26



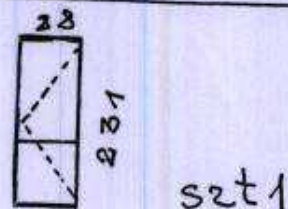
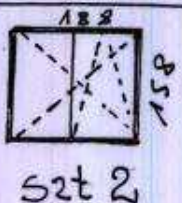
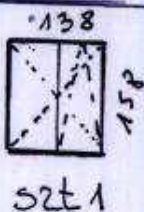
Mieszkanie
Nr 31



Mieszkanie
Nr 36



Mieszkanie
Nr 37



OSIEDLE II BLOK 12 – SZKICE STOLARKI OKIENNEJ PODLEGAJACEJ WYMIANIE

Mieszkanie
Nr 48



INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
[Signature]
Zdzisław Milewski
Upr. Bud. SUW 64/81