

Zamawiający:
Zarząd Budynków Mieszkalnych
Adres: ul. Wigierska 32
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

Wykonanie robót budowlanych obejmujących wymianę 1 szt. stolarki drzwiowej z witryną na elewacji północnej oraz 1 szt. na elewacji zachodniej budynku przy ul. Konopnickiej 14 w Suwałkach

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45 420000-7 – Instalowanie drzwi i okien

Opracował Jan Zaręba - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Nadzoru Robót Budowlanych
Nr upr.bud. SUW/66/81

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

Wymiana stolarki drzwiowej z witrynami na elewacji północnej od strony ul Sejneńskiej w ilości 1szt. (2,78*1,02+2,0*2,6) oraz na elewacji frontowej zachodniej w ilości 1szt. (2,1*2,98) w budynku przy ul Konopnickiej 14 w Suwałkach z zachowaniem dotychczasowego podziału. Elementy w kolorze brązowym np. RAL 8011, okucia antywyważeniowe, płyciny – blenda antywłamaniowa, szkło P4.

II. Opis stanu istniejącego:

Stolarka drzwiowa z witrynami na skutek upływu czasu uległa degradacji biologicznej i mechanicznej bez możliwości jej naprawy. Konieczne jest podjęcie działań celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania wykorzystywanych pomieszczeń wraz z zapewnieniem prawidłowego komfortu oświetleniowego i cieplnego poprzez wymianę na stolarkę o lepszych parametrach cieplnych.

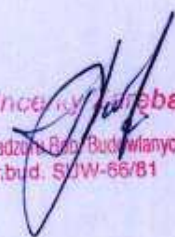
III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Wzmocnienie istniejących nadproży od wewnątrz kątownikiem stalowym 80x80x8 mm osadzonym minimum po 20cm w ścianach.
2. Umocowanie siatki tynkarskiej na kątownikach.
3. Wypełnienie oczek siatki zaprawą.
4. Wymiana stolarki drzwiowej z witrynami (nawietrzak automatyczny w witrynie)
5. Wymiana parapetów wewnętrznych
6. Naprawa tynków ościeży wewnętrznych.
7. Malowanie dwukrotne tynków ościeży farbą emulsyjną.
8. Wymiana podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej.

IV. Część informacyjna

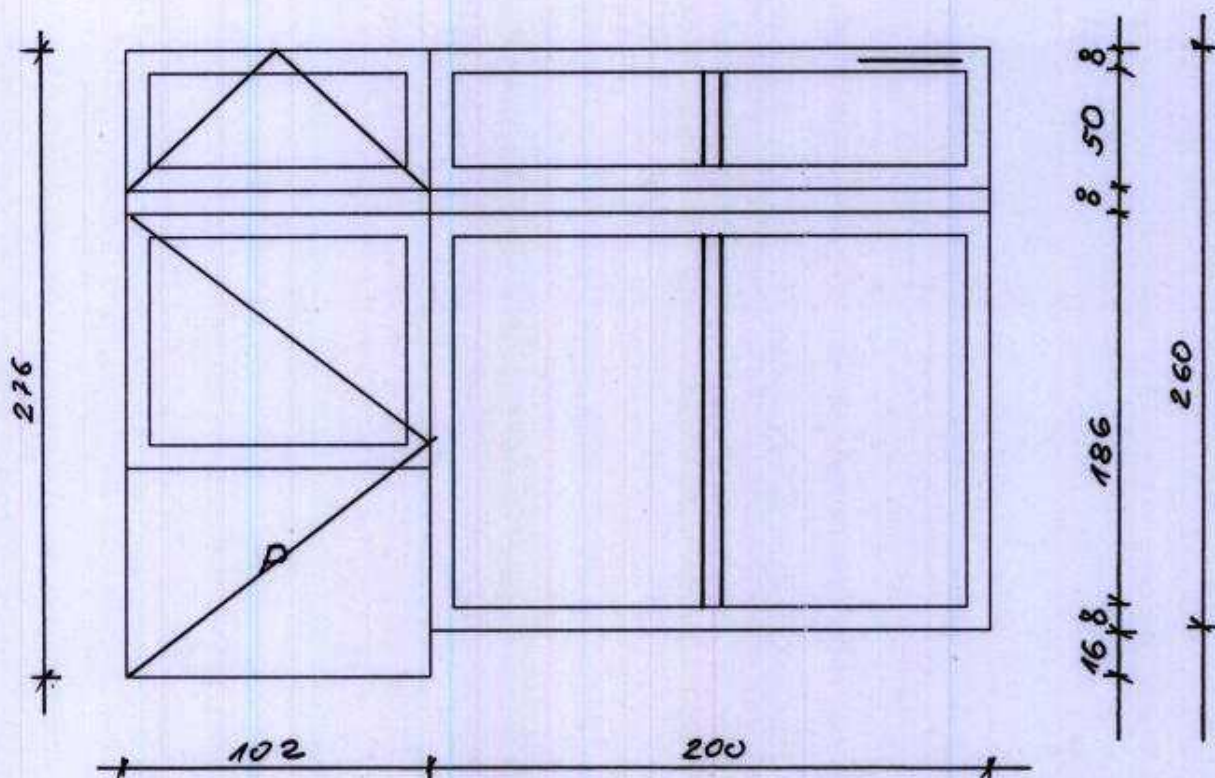
1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami).


Jan Wincencjusz Jureba
Inspektor Nadzoru Branży Budowlanych
Nr upr.bud. SJW-66/81

Drzwi zewnętrzne z witryną drewniane – elewacja północna

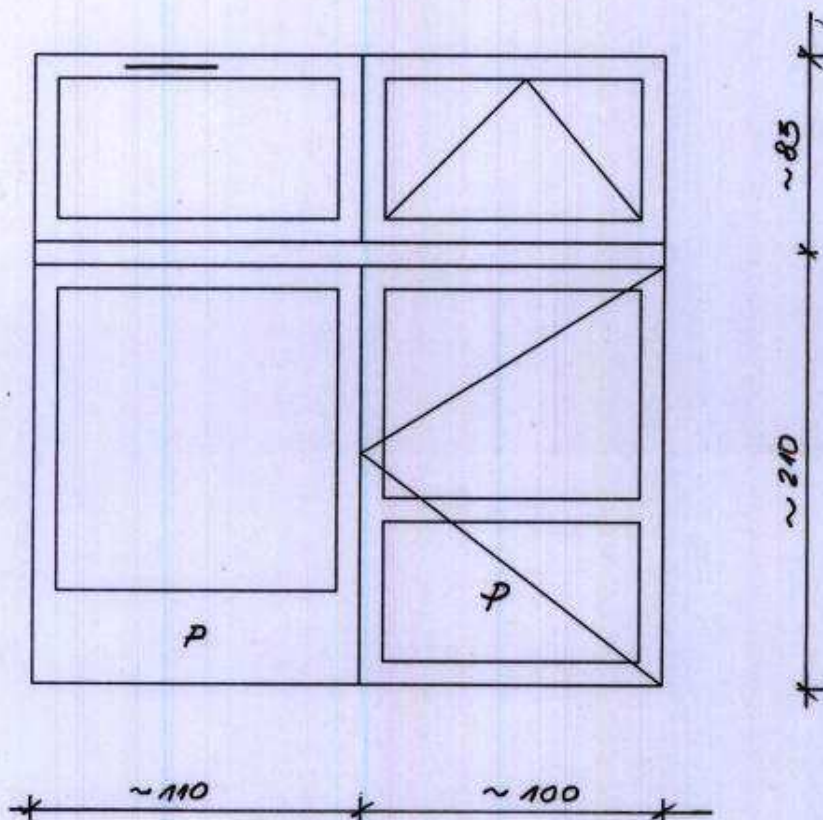
- pływina – blenda antywłamaniowa
- współczynnik $U_{kmax} = 1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- elementy w kolorze brązowym np. RAL 8011
- okucia antywyważeniowe
- szyby klasy P4



Jan Wincenty Zięba
Inspektor Nadzoru Rob. Budowlanych
Nr upr.bud. SUW-64/81

Drzwi zewnętrzne z witryną drewniane – elewacja zachodnia

- pływca – blenda antywłamaniowa
- współczynnik $U_{kmax} = 1,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- elementy w kolorze brązowym np. RAL 8011
- okucia antywyważeniowe
- szyby klasy P4



Jan Wincenty Zaręba
Inspektor Rozstrzygnięć Budowlanych
Nr upr. bud. SUW-66/81