

Budynek Mieszkalny. Roboty Remontowe

NONIEWICZA 28 m<sup>3</sup>

| Nr | Podstawa                | Opis robót  | Jm             | Ilość  |
|----|-------------------------|---|----------------|--------|
| 1  | KNR 4-01<br>0701/05     | Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m <sup>2</sup> na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej. Zawilgoconych tynków na ścianie w pokoju na wysokość 2,00 m<br>4,82*2,00   | m <sup>2</sup> | 9,640  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 9,640  |
| 2  | KNR<br>19-01<br>0629/03 | Roboty odgrzybieniowe - oczyszczenie przy pomocy szczotek ręcznych powierzchni ponad 5m <sup>2</sup><br>4,82*2,00   | m <sup>2</sup> | 9,640  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 9,640  |
| 3  | KNR<br>19-01<br>0643/05 | Odgrzybianie dwukrotne metodą smarowania ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m <sup>2</sup><br>4,82*2,00   | m <sup>2</sup> | 9,640  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 9,640  |
| 4  | KNR 4-01<br>0711/03     | Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m <sup>2</sup> na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu<br>9,64 | m <sup>2</sup> | 9,640  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 9,640  |
| 5  | KNR 4-01<br>0428/01     | Rozebranie podłóg ślepych Analogja - rozbiórka podłóg z zawilgoconej płyty wiorowej ocol.<br>Pokój 4,82*0,60<br>Kuchnia 1,70*2,73   | m <sup>2</sup> | 2,892  |
|    |                         |   | m <sup>2</sup> | 4,641  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 7,533  |
| 6  | KNR 4-01<br>0428/04     | Rozebranie legarów<br>Kuchnia 2,73*4  | m              | 10,920 |
|    |                         | razem   | m              | 10,920 |
| 7  | KNNR-W<br>2 0604/01     | Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa<br>(Krotność= 2)<br>4,82*0,70+2,73*1,70   | m <sup>2</sup> | 8,015  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 8,015  |
| 8  | KNR 4-01<br>0411/01     | Wymiana legarów na podsypce<br>0,70*7   | m              | 4,900  |
|    |                         | razem   | m              | 4,900  |
| 9  | KNR 4-01<br>0820/03     | Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych z zapastowaniem Analogja przybicie dopodłóg płyty wiorowej gr. 22 mm<br>4,82*0,70   | m <sup>2</sup> | 3,374  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 3,374  |
| 10 | KNR<br>2-02s<br>0609/03 | Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho, jednowarstwowa gr 5 cm<br>1,70*2,73  | m <sup>2</sup> | 4,641  |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 4,641  |
| 11 | KNR 2-02<br>1509/01     | Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) podłóg drewnianych<br>4,82*4,82  | m <sup>2</sup> | 23,232 |
|    |                         | razem   | m <sup>2</sup> | 23,232 |

## Budynek Mieszkalny. Roboty Remontowe

| Nr | Podstawa                | Opis robót   | Jm  | Ilość  |
|----|-------------------------|--|-----|--------|
| 12 | KNR<br>2-02s<br>1106/02 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko, gr.25mm<br><br>2,73*1,70   | m2  | 4,641  |
|    |                         | razem  | m2  | 4,641  |
| 13 | KNR 2-02<br>1106/03     | Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm<br><br>(Krotność= 3)<br>4,641  | m2  | 4,641  |
|    |                         | razem  | m2  | 4,641  |
| 14 | KNR 2-02<br>1112/05     | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych PCW bez warstwy izolacyjnej<br><br>Kuchnia 1,70*2,73  | m2  | 4,641  |
|    |                         | razem  | m2  | 4,641  |
| 15 | KNR 4-01<br>0411/07     | Wymiana listew przyściennych<br><br>(1,70+2,73)*2<br>-(1,28+0,70)  | m   | 8,860  |
|    |                         | razem  | m   | -1,980 |
|    |                         |  | m   | 6,880  |
| 16 | KNR 4-01<br>0354/04     | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2<br><br>1,00  | szt | 1,000  |
|    |                         | razem  | szt | 1,000  |
| 17 | KNR 4-01<br>0303/02     | Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2cegły lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej<br><br>(Krotność= 2)<br>1,63*0,80  | m2  | 1,304  |
|    |                         | razem  | m2  | 1,304  |
| 18 | KNR 2-02<br>0609/12     | Izolacje z płyt styropianowych pionowe na zaczynie gipsowym gr. 10 cm.<br><br>1,304  | m2  | 1,304  |
|    |                         | razem  | m2  | 1,304  |
| 19 | KNR 2-02<br>0802/02     | Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym<br><br>(Krotność= 2)<br>1,304  | m2  | 1,304  |
|    |                         | razem  | m2  | 1,304  |
| 20 | KNR 4-01<br>0354/04     | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 Analogia - ościeżnicy okna z PCV w kuchni.<br><br>1,00   | szt | 1,000  |
|    |                         | razem  | szt | 1,000  |
| 21 | KNR 4-01<br>0349/02     | Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej<br><br>0,85*1,13*0,70  | m3  | 0,672  |
|    |                         | razem  | m3  | 0,672  |
| 22 | KNR 4-01<br>0330/01     | Wykucie wnęk o głębokości do 1/4 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej -rozkucie ościeża górnego<br><br>1,13*0,70  | m2  | 0,791  |
|    |                         | razem  | m2  | 0,791  |
| 23 | KNR 0-17<br>2609/02     | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych gr. 6 cm. od strony wewnętrznej.<br><br>2,37*0,50*2+1,13*0,50 | m2  | 2,935  |

## Budynek Mieszkalny. Roboty Remontowe

| Nr | Podstawa                | Opis robót   | Jm    | Ilość  |        |
|----|-------------------------|--|-------|--------|--------|
|    |                         |  | razem | m2     | 2,935  |
| 24 | KNR 0-17<br>2609/04     | Ocieplenie ścian z cegły metodą lekką-moką przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych<br>2,935*4   | szt   | 11,740 |        |
|    |                         |  | razem | szt    | 11,740 |
| 25 | KNR 0-17<br>2609/07     | Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących (Krotność= 2)<br>2,935   | m2    | 2,935  |        |
|    |                         |  | razem | m2     | 2,935  |
| 26 | KNR 0-17<br>2610/10     | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką<br>2,37*2   | m     | 4,740  |        |
|    |                         |  | razem | m      | 4,740  |
| 27 | KNR 4-01<br>0306/01     | Przymurowanie ścianek z cegieł grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian<br>2,37*0,20*2  | m2    | 0,948  |        |
|    |                         |  | razem | m2     | 0,948  |
| 28 | KNR 4-01<br>0708/02     | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów<br>2,37*2+0,20                                    | m     | 4,940  |        |
|    |                         |  | razem | m      | 4,940  |
| 29 | KNR 2-02<br>0218/01     | Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu<br>1,00+1,60*0,45+1,60*0,20*0,16+0,30*0,38*0,30   | m3    | 1,805  |        |
|    |                         |  | razem | m3     | 1,805  |
| 30 | Kalkulacja indywidualna | Osadzenie drzwi z aluminium o profilu ciepłym z naswietłem oszklonym pakietem szybowym P4 Dane techniczne drzwi określa załącznik do przedmiaru.   | kpl   | 1,000  |        |
| 31 | KNR 4-01<br>0354/03     | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2 okienko piwniczne<br>1,00  | szt   | 1,000  |        |
|    |                         |  | razem | szt    | 1,000  |
| 32 | KNR 4-01<br>0304/01     | Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej<br>0,63*0,43*0,70  | m3    | 0,190  |        |
|    |                         |  | razem | m3     | 0,190  |
| 33 | KNR 4-01<br>0706/05     | Uzupełnienie tynku zwykłego kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni otynkowanej jednego miejsca do 0,25m2 na miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych<br>2,00 | szt   | 2,000  |        |
|    |                         |  | razem | szt    | 2,000  |
| 34 | KNR 4-01<br>0333/13     | Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 3 cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - wykucie otworu na okno piwniczne<br>1,00   | szt   | 1,000  |        |
|    |                         |  | razem | szt    | 1,000  |
| 35 | KNR 4-01<br>0318/01     | Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 1m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł osadzenie okienka piwnicznego z rozbiorki.<br>1,00   | szt   | 1,000  |        |
|    |                         |  | razem | szt    | 1,000  |

## Budynek Mieszkalny. Roboty Remontowe

| Nr | Podstawa                | Opis robót  | Jm  | Ilość   |
|----|-------------------------|---|-----|---------|
| 36 | KNR 4-01<br>0708/02     | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 25cm na podłogach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów<br>0,63*2+0,43*2   | m   | 2,120   |
|    |                         | razem   | m   | 2,120   |
| 37 | KNR<br>2-02s<br>1505/10 | Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków gładkich - bez gruntowania, dwukrotne<br>2,12*0,25+0,63*0,43*2+4,94*0,20  | m2  | 2,060   |
|    |                         | razem   | m2  | 2,060   |
| 38 | KNR 4-01<br>1202/09     | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 - sufity<br>Pokój 4,82*4,82<br>Kuchnia 1,70*2,73<br>Łazienka 2,73+0,84  | m2  | 23,232  |
|    |                         |   | m2  | 4,641   |
|    |                         |   | m2  | 3,570   |
|    |                         | razem   | m2  | 31,443  |
| 39 | KNR 4-01<br>1204/08     | Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku sufity<br>31,443  | m2  | 31,443  |
|    |                         | razem   | m2  | 31,443  |
| 40 | KNR 4-01<br>1204/01     | Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów<br>31,443   | m2  | 31,443  |
|    |                         | razem   | m2  | 31,443  |
| 41 | KNR 4-01<br>1206/04     | Malowanie dwukrotne farbami olejnymi z jednokrotnym szpachlowaniem starych tynków wewnętrznych ścian- lamperje w kuchni i łazience<br>Kuchnia (1,70+2,73)*2*1,40<br>Łazienka (2,73+0,84)*2*1,40<br>Minus otwory -(1,22*1,40+0,70*1,40*2+1,20*0,70)                              | m2  | 12,404  |
|    |                         |   | m2  | 9,996   |
|    |                         |   | m2  | -4,508  |
|    |                         | razem   | m2  | 17,892  |
| 42 | KNR 4-01<br>1202/09     | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2- ściany<br>Pokój (4,82+4,82)*2*3,12<br>Kuchnia (1,70+2,73)*2*3,12<br>Łazienka (2,73+0,84)*2*3,12<br>Minus lamperje -17,892<br>Minus otwory -(0,70*2,00*2+1,22*2,06*2+0,80*2,00*2+0,85*1,75) | m2  | 60,154  |
|    |                         |   | m2  | 27,643  |
|    |                         |   | m2  | 22,277  |
|    |                         |   | m2  | -17,892 |
|    |                         |   | m2  | -12,514 |
|    |                         | razem   | m2  | 79,668  |
| 43 | KNR 4-01<br>1204/08     | Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany<br>79,668  | m2  | 79,668  |
|    |                         | razem   | m2  | 79,668  |
| 44 | KNR 4-01<br>1204/02     | Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian<br>79,668   | m2  | 79,668  |
|    |                         | razem   | m2  | 79,668  |
| 45 | KNR 4-01<br>0903/01     | Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynekowych i półskrzynekowych<br>2,00   | szt | 2,000   |
|    |                         | razem   | szt | 2,000   |
| 46 | KNR 4-01<br>0919/21     | Wymiana okuć drzwiowych - klamki z rozetami<br>1,00   | szt | 1,000   |

## Budynek Mieszkalny. Roboty Remontowe

| Nr | Podstawa            | Opis robót  | Jm    | Ilość     |
|----|---------------------|---|-------|-----------|
|    |                     |   | razem | szt 1,000 |
| 47 | KNR 4-01<br>0919/20 | Wymiana okuć drzwiowych - klamki z szyldami<br>1,00   | szt   | 1,000     |
|    |                     |   | razem | szt 1,000 |
| 48 | KNR 4-01<br>0919/33 | Wymiana okuć drzwiowych - zasuwki czołowe<br>2,00   | szt   | 2,000     |
|    |                     |   | razem | szt 2,000 |
| 49 | KNR 4-01<br>0411/08 | Wymiana progów drzwiowych<br>3,00   | szt   | 3,000     |
|    |                     |   | razem | szt 3,000 |
| 50 | KNR 4-01<br>1209/10 | Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,<br>0,70*2,00*2,50+1,96*1,10*2,75   | m2    | 9,429     |
|    |                     |   | razem | m2 9,429  |
| 51 | KNR 4-01<br>0354/11 | Wykucie z muru podokienników drewnianych<br>2,50+1,30   | m     | 3,800     |
|    |                     |   | razem | m 3,800   |
| 52 | KNR 4-01<br>0321/02 | Obsadzenie podokienników drewnianych lub stalowych ponad 1,5m Analogja -<br>podokienników z PCV Uwaga: do materiałów doliczyć koszt podokienników z PCV<br>2,00 | szt   | 2,000     |
|    |                     |   | razem | szt 2,000 |
| 53 | KNR 4-02<br>0218/04 | Wymiana zlewozmywaka z blachy, emaliowanego bez wsporników wraz z szafką<br>zlewozmywakową.<br>1,00   | szt   | 1,000     |
|    |                     |   | razem | szt 1,000 |
| 54 | KNR 4-02<br>0223/03 | Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt" wraz ze skłuczką<br>1,00   | kpl   | 1,000     |
|    |                     |   | razem | kpl 1,000 |
| 55 | KNR 4-01<br>1212/28 | Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do<br>50mm<br>4,80   | m     | 4,800     |
|    |                     |   | razem | m 4,800   |
| 56 | KNR 4-01<br>0108/11 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość<br>do 1km<br>9,64*0,03+7,53*0,03+0,672+0,791*0,06                                      | m3    | 1,235     |
|    |                     |   | razem | m3 1,235  |
| 57 | KNR 4-01<br>0108/12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - na każdy<br>następny 1km ponad 1km<br>(Krotność= 4)<br>1,235                                      | m3    | 1,235     |
|    |                     |   | razem | m3 1,235  |

**INSPEKTOR NADZORU**  
 Robót Budowlanych  
*Jan Jakubowski*  
 Upr. SUW 121/87

BUDYNEK MIESZKALNY

MONIEHICZA 28 m<sup>3</sup>

| Nr | Podstawa, opis robót  | Jm         | Ilość |
|----|---|------------|-------|
|    | <b>I INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA-Roboty montażowe</b>                                       |            |       |
| 1  | KNR 4-02 0521/02 Demontaż grzejnika stalowego 2-płytowego 2-rzędowego GP-2 i GP-4, długości do 5m | kpl        | 1,000 |
| 2  | KNR 4-02 0507/01 Demontaż rurociągu stalowego czarnego średnicy 15-20mm łączonego na gwint        | m          | 1,000 |
| 3  | KNR 2-15 0422/03 Rury przyłączone o średnicy 10-15mm do grzejników c.o.                           | kpl        | 1,000 |
| 4  | KNR 2-15 0419/04 Grzejniki stalowe dwupłytowe GP-4 o długości 1060mm                              | kpl        | 1,000 |
| 5  | KNR 2-15 0404/01 Próby szczelności instalacji c.o. wewnętrznych w budynkach mieszkalnych          | urządź     | 1,000 |
| 6  | KNR 2-15 0512/01 Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji                           | urządzenie | 1,000 |
| 7  | Kalkulacja indywidualna Montaż głowicy termostatycznej zaworu grzejnikowego Danfoss dn 15         | szt        | 1,000 |
| 8  | KNR 2-15 0422/03 Rury przyłączone o średnicy 10-15mm do grzejników c.o. płytowych                 | kpl        | 1,000 |
| 9  |   |            |       |