

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I - ul. Waryńskiego 6 m 3 – remont balkonu z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.
- ZADANIE II - ul. Sejneńska 13 – remont schodów zewnętrznych z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.
- ZADANIE III - ul. Sejneńska 39 m 3 – remont wolnego lokalu z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.
- ZADANIE IV - ul. Sejneńska 22 m 27 – remont wolnego lokalu z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.
- ZADANIE V - ul. Osiedle II bl 18 – remont pomieszczenia suszarni w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.
- ZADANIE VI - ul. M. Konopnickiej 7 – wykonanie i zamontowanie bramy z instalacją domofonową - budynek Wspólnoty Mieszkaniowej z terminem realizacji do dnia 20.09.2013 r.

2. Wartość przedmiotu zamówienia:

Zadanie I - ul. Waryńskiego 6 m 3 – 2 555,68 zł netto

2 760,13 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie II - ul. Sejneńska 13– 32 139,38 zł netto

39 531,44 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie III - ul. Sejneńska 39 m 3 – 7 023,79 zł netto

7 585,69 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie IV - ul. Sejneńska 22 m 27 – 3 747,56 zł netto

4 047,36 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie V - ul. ul. Osiedle II bl 18– 2 682,56 zł netto

2 897,16 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie VI - ul. M. Konopnickiej 7– 7 209,35 zł netto

7 786,09 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

3. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe:

1. Zakład Ogólnobudowlany - Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16-400 Suwałki
2. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
3. Czesław Misiewicz, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Łódzka 5, 16 – 400 Suwałki
4. Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakalarzewo
5. Mieczysław Ołów, Zakład Remontowo-Budowlany, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki
6. Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, Zakład Ogólnobudowlany, 16 – 400 Suwałki
7. Dariusz Kopko, Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
8. Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe BRANDO, 16 – 400 Suwałki, ul. Reja 84A m 19
9. Adam Brzoznowski, Usługi Budowlane, ul. Lityńskiego 10B/15 , 16-400 Suwałki
10. Ryszard Birt, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Augustowska 16, 16 – 400 Suwałki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

4. Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji dostawy, usługi lub robót budowlanych:

ZADANIE I - ul. Waryńskiego 6 m 3 – remont balkonu

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Ogólnobudowlany BUDMIŚ Czesław Misiewicz, ul. Łódzka 5, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 740,65 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.**
2. OFERTA Nr 4 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 3 206,64 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.

ZADANIE II - ul. Sejneńska 13 – remont schodów zewnętrznych

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany –Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakalarzewo za kwotę brutto **40 309,38 zł z terminem realizacji do dnia 30.09.2013 r.**
2. OFERTA Nr 2 : Zakład Ogólnobudowlany BUDMIŚ Czesław Misiewicz, ul. Łódzka 5, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 42 832,94 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.

ZADANIE III - ul. Sejneńska 39 m 3 – remont wolnego lokalu

1. OFERTA Nr 3 : BRANDO Usługi Budowlano Remontowe Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A m 19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **6 401,60 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.**
2. OFERTA Nr 4 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 7 199,93 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.

ZADANIE IV - ul. Sejneńska 22 m 27 – remont wolnego lokalu

1. OFERTA Nr 3 : BRANDO Usługi Budowlano Remontowe Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A m 19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 5 185,81 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.
2. OFERTA Nr 4 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **4 143,47 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.**
3. OFERTA Nr 5 : Usługi Ogólnobudowlane Adam Brzoznowski, ul. Lityńskiego 10B/15, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 4 759,16 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.
4. OFERTA Nr 6 : Zakład Ogólnobudowlany, Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 4 512,66 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.

ZADANIE V - ul. Osiedle II bl 18 – remont pomieszczenia suszarni w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

1. OFERTA Nr 2 : Zakład Ogólnobudowlany BUDMIŚ Czesław Misiewicz, ul. Łódzka 5, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 985,20 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.
2. OFERTA Nr 3 : BRANDO Usługi Budowlano Remontowe Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A m 19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 717,60 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.**
3. OFERTA Nr 4 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 951,67 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.

ZADANIE VI - ul. M. Konopnickiej 7 – wykonanie i zamontowanie bramy z instalacją domofonową – budynek Wspólnoty Mieszkaniowej

W zakresie zadania VI nie złożono żadnej oferty

5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:

ZADANIE I - ul. Waryńskiego 6 m 3 – remont balkonu

OFERTA Nr 2 : Zakład Ogólnobudowlany BUDMIŚ Czesław Misiewicz, ul. Łódzka 5, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 740,65 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.

ZADANIE II - ul. Sejneńska 13 – remont schodów zewnętrznych

OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany –Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakalarzewo za kwotę brutto 40 309,38 zł z terminem realizacji do dnia 30.09.2013 r.

ZADANIE III - ul. Sejneńska 39 m 3 – remont wolnego lokalu

OFERTA Nr 3 : BRANDO Usługi Budowlano Remontowe Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A m 19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 6 401,60 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.

ZADANIE IV - ul. Sejneńska 22 m 27 – remont wolnego lokalu

OFERTA Nr 4 : Zakład Ogólnobudowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki po sprawdzeniu kosztorysu ofertowego za kwotę brutto 3 180,12 zł z terminem realizacji do dnia 10.09.2013 r.

ZADANIE V - ul. Osiedle II bl 18 – remont pomieszczenia suszarni w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

OFERTA Nr 3 : BRANDO Usługi Budowlano Remontowe Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A m 19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 2 717,60 zł z terminem realizacji do dnia 16.09.2013 r.

Powyższe oferty obejmują pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. W zakresie Zadania II najkorzystniejsza oferta przewyższa środki Zamawiającego jakie przeznaczył na sfinansowanie zamówienia o kwotę 777,94 zł brutto. W związku z tym komisja wnioskuje o zwiększenie środków finansowych do kwoty najkorzystniejszej oferty. Ceny w pozostałych zadaniach mieszczą się w granicach kosztorysów inwestorskich.

W związku z powyższym komisja wnioskuje o podpisanie umów z Wykonawcami jak wyżej.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora ZBM Nr 99/2013 z dnia 14 sierpnia 2013 r.

- | | |
|--------------------------|------------------|
| 1. Jan Jakubowski | - przewodniczący |
| 2. Bożena Hrynaszkiewicz | - członek |
| 3. Waldemar Ciborowski | - członek |

Zatwierdzam:

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki, dnia 20.08.2013 r.