

## **Protokół postępowania**

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlano instalacyjnych w zakresie demontażu istniejącego budynku kontenerowego, przewiezienie i ponowny jego montaż wraz z posadowieniem na działce o nr ewidencyjnym 32889/10 ( ul. Wojska Polskiego II) w Suwałkach z wykonaniem infrastruktury technicznej t.j przyłączem wodociągowym, kanalizacji sanitarnej i elektroenergetycznym.

### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

1. Budynek kontenerowy pełnić będzie funkcję budynku mieszkalnego z tymczasowymi pomieszczeniami w rozumieniu ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( Dz. U. Nr 71 poz.733).
2. Budynek kontenerowy składa się z 7 szt. segmentów i obecnie znajduje się na terenie Lotniczego Pogotowia Ratunkowego w Suwałkach w odległości ok. 4,0 km od miejsca jego posadowienia.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje przedmiar robót i dokumentacja projektowa.
4. Zamawiający określa okres gwarancji na wykonane roboty budowlane: 36 m-cy licząc od dnia odbioru końcowego robót.

### **2. Wartość przedmiotu zamówienia:**

53 784,40 zł netto

59 562,54 zł brutto - wg kosztorysów inwestorskich

### **3. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe:**

1. Zakład Ogólnobudowlany - Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16-400 Suwałki
2. Ryszard Birt, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Augustowska 16, 16 – 400 Suwałki
3. Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe SOFIX Stanisław Sofiński, ul. Chopina 20, 16 – 400 Suwałki
4. Zakład Remontowo Budowlany Zefir Marian Nowikowski, ul. 1-go Maja 42, 16 – 420 Raczki
5. Zakład Ogólnobudowlany i Drogowy s.c. Wiesława i Tomasz Stankiewicz, ul. Jasna 3, 16 – 400 Suwałki
6. Przedsiębiorstwo Budowlano – Handlowe LOBUD Leszek Ostrowski, ul. Leśna 46, 16 – 400 Suwałki
7. Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

#### **4. Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji dostawy, usługi lub robót budowlanych:**

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Remontowo Budowlany Instalacje Elektryczne, Sanitarne i co, Zefir Marian Nowikowski, ul. 1-go Maja 42, 16 – 420 Raczki za kwotę brutto 70 909,29 zł z terminem realizacji do dnia 30.09.2013 r.

2. OFERTA Nr 2 : Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 92 126,46 zł z terminem realizacji do dnia 30.09.2013 r.

#### **5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:**

OFERTA Nr 1 : Zakład Remontowo Budowlany Instalacje Elektryczne, Sanitarne i co, Zefir Marian Nowikowski, ul. 1-go Maja 42, 16 – 420 Raczki po sprawdzeniu kosztorysów ofertowych za kwotę brutto 67 280,62 zł z terminem realizacji do dnia 30.09.2013 r.

Wykonawca zaznaczył w ofercie, iż istnieje możliwość negocjacji zaproponowanej kwoty ofertowej. Zamawiający w dniu 05.09.2013 r. zaprosił Pana Zefira Mariana Nowikowskiego do negocjacji i ustalono wykonanie zamówienia za kwotę brutto : 65 000,00 zł i terminem realizacji do dnia 30.09.2013 r.

Najkorzystniejsza oferta przewyższa środki Zamawiającego jakie przeznaczył na sfinansowanie zamówienia o kwotę 5 437,46 zł brutto.

W związku z powyższym komisja wnioskuje o zwiększenie środków finansowych do kwoty najkorzystniejszej oferty i podpisanie umowy z Wykonawcą jak wyżej.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora ZBM Nr 112/2013 z dnia 03 września 2013 r.

1. Jacek Koniaszewski - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jan Zaręba - członek

Przy udziale Wykonawcy robót : Zefir Marian Nowikowski

Zatwierdzam:

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki, dnia 06.09.2013 r.