

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych związanych z remontem wolnego lokalu nr 3 przy ul. Noniewiczza 28 w Suwałkach.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Zakres prac związany jest z wykonaniem robót budowlano instalacyjnych obejmujących między innymi roboty tynkarskie, wymianę podłóg, wykonanie posadzek, roboty murowe i izolacyjne, osadzenie stolarki drzwiowej, roboty malarskie, przeniesienie grzejnika, wymiana urządzeń sanitarnych.

1.2. Proponowany termin realizacji : 21 dni od dnia podpisania umowy

2. Wartość przedmiotu zamówienia:

Netto :10 262,14 zł słownie złotych: dziesięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt dwa 14/100

Brutto : 11 083,11 zł słownie złotych : jedenaście tysięcy osiemdziesiąt trzy 11/100

3. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe:

3.1. Zakład Ogólnobudowlany - Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16-400 Suwałki

3.2. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki

3.3. Czesław Misiewicz, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Łódzka 5, 16 – 400 Suwałki

3.4. Tadeusz Guzy, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jeziorna 2, 16-424 Bakałarzewo

3.5. Mieczysław Ołów, Zakład Remontowo-Budowlany, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki

3.6. Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, Zakład Ogólnobudowlany, 16 – 400 Suwałki

3.7. Dariusz Kopko, Usługi Remontowo-Budowlane, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki

3.8. Sławomir Stankiewicz, Prace Budowlano-Remontowe Brando, 16 – 400 Suwałki, ul. Reja 84A m 19

3.9. Adam Brzoznowski, Usługi Budowlane, ul. Lityńskiego 10B/15 , 16-400 Suwałki

3.10. Ryszard Birt, Zakład Ogólnobudowlany, ul. Augustowska 16, 16 – 400 Suwałki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

4. Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji dostawy, usługi lub robót budowlanych:

1. OFERTA Nr 1 : Zakład Ogólnobudowlany BUDMIŚ Czesław Misiewicz, ul. Łódzka 5, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 19 053,53 zł z terminem realizacji : 21 dni od podpisania umowy

2. OFERTA Nr 2 : Zakład Ogólnobudowlany , Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 13 882,91 zł z terminem realizacji : 30 dni od podpisania umowy.

3. OFERTA Nr 3 : Zakład Ogólnobudowlany , Ryszard Birt, ul. Augustowska 16, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 11 804,78 zł z terminem realizacji : 25 dni od podpisania umowy.

4. OFERTA Nr 4 : Zakład Remontowo – Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 12 275,57 zł z terminem realizacji : 25 dni od podpisania umowy.

5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:

Zgodnie z przedmiarem robót sporządzonym przez zamawiającego i przekazanym do wyceny zamówienia w zapytaniu ofertowym ujęto montaż grzejnika. Faktycznie należy jedynie przenieść grzejnik istniejący.

Złożone przez wykonawców robót oferty nr 1,2 i 4 obejmują koszt montażu grzejnika zgodnie z przedmiarem robót sporządzonym przez Zamawiającego, natomiast oferta nr 3 obejmuje wykonanie robót instalacyjnych bez montażu grzejnika.

W związku z tym zamawiający dokonał analizy dwóch najtańszych ofert tj. oferty nr 3 i 4. Po sprawdzeniu kosztorysów ofertowych ceny ofert przedstawiają się następująco :

- Oferta nr 3 złożona przez Ryszarda Birt, Zakład Ogólnobudowlany , ul. Augustowska 16, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 11 645,81 zł.

- Oferta nr 4 złożona przez Mieczysława Ołów, Zakład Remontowo – Budowlany, ul. Moniuszki 3 m 39, 16-400 Suwałki , za kwotę brutto 11 115,36 zł.

Z uwagi na powyższe komisja wnioskuje o wybór do realizacji prac związanych z remontem wolnego lokalu nr 3 przy ul. Noniewicza 28 oferty nr 4 i podpisanie umowy z Wykonawcą jak wyżej.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora ZBM Nr 98/2013 z dnia 14 sierpnia 2013 r.

- | | |
|--------------------------|------------------|
| 1. Bożena Hrynaszkiewicz | - przewodnicząca |
| 2. Jan Jakubowski | - sekretarz |
| 3. Jadwiga Bobrowska | - członek |

Zatwierdzam:

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki, dnia 13.09.2013 r.