

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach

ul. Wigierska 32

Suwałki, dnia 3 września 2014 r.

DT.415.15.2014.KS

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w zakresie rozbiórki budynku mieszkalnego z budynkiem gospodarczym przy ul. Ciesielska 6 w Suwałkach.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac obejmuje:

1.1 Rozbiórkę budynku mieszkalnego i gospodarczego.

Budynek mieszkalny – parterowy, dach drewniany kryty płytami azbestowo-cementowymi falistymi oraz jednospadowy pulpitowy kryty płytami azbestowo-cementowymi. Powierzchnia zabudowy – 124,4 m². Kubatura 371 m³.

Budynek gospodarczy – murowany, dach z płyt korytkowych, kryty papą. Powierzchnia zabudowy – 19,10 m². Kubatura 48,0 m³.

Ogrodzenie z siatki – ok. 4 mb.

1.2 Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

1.3 Wykonanie niezbędnego projektu organizacji ruchu wraz z zajęciem pasa chodnika ponosząc wszelkie koszty z tym związane.

2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja rozbiórkowa.

3. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją rozbiórkową, wytycznymi Zamawiającego, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych.

4. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się w terenie z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.

5. Przy wykonywanych robotach związanych z demontażem i zabezpieczeniem płyt azbestowo-cementowych należy stosować się do zaleceń zawartych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71 z 2004 roku poz. 649).

6. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest **cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym.**

Rozbiórka nie obejmuje kosztów utylizacji eternitu. Do obowiązków Wykonawcy należy demontaż płyt azbestowo cementowych, złożenie na paletach, ofoliowanie, oznakowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i przygotowanie do transportu.

7. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą pod względem ceny.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Proponowany przez Zamawiającego termin realizacji zamówienia – do 14 dni od dnia przekazania placu budowy.

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :

1. Dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
2. Posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 20 000,00 zł.
3. Posiadanie Decyzji zatwierdzającej program gospodarki odpadami wytwarzanymi podczas prowadzonej działalności (odpadami zawierającymi azbest) polegającej na świadczeniu usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontów obiektów. Decyzja winna spełniać wymogi zgodnie z ustawą z dnia 22.01.2010 roku o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2010 roku Nr 28, poz. 145) i wydana przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego w Białymstoku.

Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) **do dnia 11 września 2014 r. do godz. 10⁰⁰.**

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu robót.

Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Dokumentacja projektowa do wglądu w Siedzibie ZBM pok. 7 lub na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.