

U M O W A

Zawarta w dniu 2015 r. pomiędzy Gminą Miasto Suwałki - Zarządem Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32, NIP:844-000-59-39,16 – 400 Suwałki, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

Jarosław Lebediew

- Dyrektor

na podstawie Pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Suwałk nr 402/2014 z 23 grudnia 2014 r. przy udziale :

Bożenny Ratkiewicz

- Główny Księgowy

a..... zwanym dalej „Wykonawcą”, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....NIP..... na podstawie

Wybór Wykonawcy nastąpił z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami) zgodnie z art.4 ust 8 tej ustawy.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie :

ZADANIE I : Wycinka 22 szt. drzew na terenach administrowanych przez ZBM zgodnie z wykazem sporządzonym przez Zamawiającego – Załącznik nr 1 do umowy

ZADANIE II: Cięcie sanitarnego 70 szt. drzew na terenach administrowanych przez ZBM zgodnie z wykazem sporządzonym przez Zamawiającego – Załącznik nr 2 do umowy

2. Do obowiązków wykonawcy należy między innymi :

- a) prowadzenie robót związanych z cięciem sanitarnym drzew w uzgodnieniu z administratorami ZBM
- b) oznakowanie i zabezpieczenie terenu wycinki drzew i miejsc związanych z pielęgnacją drzew,
- c) utrzymanie ładu i porządku w miejscu prowadzonych prac,
- d) po zakończeniu prac bezpośrednie uprzątnięcie terenu i wywiezienie wyciętych drzew i gałęzi z miejsca prowadzonych robót.
- e) zorganizowanie i kierowanie robotami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż określonych w przepisach szczegółowych.

3. Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego prowadzić będą administratorzy ze strony Zamawiającego: Jadwiga Bobrowska, Teresa Miszkiel, Henryk Sliwiński.

§ 2.

Za wykonane prace określone w § 1 ust. 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:

Zadanie I: zł.- *Słownie złotych* :

Powyższa kwota zawiera obowiązujący podatek VAT.

Zadanie II: zł.- *Słownie złotych* :

Powyższa kwota zawiera obowiązujący podatek VAT.

§ 3.

1. Ustala się termin wykonania prac :

ZADANIE I do dnia :

ZADANIE II do dnia :

2. Termin zakończenia robót może ulec zmianie między innymi w przypadku :

- zaistnienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia na etapie zawierania umowy,
- zakończenia pracy przez wykonawcę przed terminem umownym
- wykonania zamówienia dodatkowego

§ 4.

Podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę wymienioną w § 1 umowy jest bezusterkowy protokół odbioru prac.

§ 5.

Zamawiający opłaci Wykonawcy należność za usługę w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6.

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1.1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 50% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 umowy .
- 1.2. Za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy - w wysokości 1,0% wynagrodzenia określonego w § 2 umowy za każdy dzień opóźnienia.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

Wykonawca będzie zwolniony od skutków nieterminowego wykonania przedmiotu umowy o ile udowodni, że zwłoka nastąpiła z przyczyn, za które nie odpowiada.

- 1.3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 2,0% wynagrodzenia określonego w § 2 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 1.4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 7 dni od daty wyznaczonej na ich usunięcie przez zamawiającego, to zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
- 1.5. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania za szkody spowodowane niewłaściwym wykonaniem prac, jeżeli kary umowne nie pokryją wysokości szkody.

§ 7.

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca przerwał realizację prac i nie kontynuuje ich przez okres 7 dni z własnej winy.

§ 8.

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie wycinki i pielęgnacji drzew i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osób trzecich wynikłe w związku z wykonywaniem robót.

Nr sprawy : 13 / U / 2015

§ 9.

Wszelkie zmiany treści umowy dokonywane będą w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Na czas trwania umowy Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności.

§ 12.

Ewentualne spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

Wykaz drzew do wycięcia

Lp	Adres	Gatunek drzewa/krzewu	Obwód drzew w cm. Pow. krzewów w m ²	Nr decyzji
1	Antoniewicza 1	Jarząb pospolity	50 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
2	Osiedle II bl.12	Wiąz górski	56 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
3	Osiedle II bl.12	Wiąz górski	46 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
4	Osiedle II bl. 7	Czeremcha pospolita	48 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
5	Osiedle II bl. 13	Wierzba płacząca	245 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
6	Osiedle II bl. 14	Wierzba płacząca	220 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
7	Osiedle II bl. 4	Wierzba płacząca	156 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
8	Osiedle II bl. 4	Wierzba płacząca	150 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
9	Osiedle II bl. 1	Wierzba płacząca	240 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
10	Waryńskiego 33	Topola czarna	280 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
11	Em. Plater 37	Świerk pospolity	80 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
12	Reja 70	Świerk pospolity	60 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
13	Reja 70	Sosna zwyczajna	50 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
14	Gałaja 53	Świerk pospolity	80 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
15	Hamerszmita 2A	Wiąz górski	40 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
16	Hamerszmita 2A	Wiąz górski	30 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
17	Hamerszmita 2A	Wiąz górski	25 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
18	Hamerszmita 2A w podwórku	Wiąz górski	46 cm	OSGK.6131.210.2014.RR
19	Putry 1	jabłoń	50 cm	Drzewo owocowe, nie wymaga zezwolenia w postaci decyzji
20	Osiedle II bl. 17	Śliwa	50 cm	Drzewo owocowe, nie wymaga zezwolenia w postaci decyzji
21	Osiedle II bl.7	jabłoń	50 cm	Drzewo owocowe, nie wymaga zezwolenia w postaci decyzji
22	Pułaskiego 24 E	śliwa	50 cm	Drzewo owocowe, nie wymaga zezwolenia w postaci decyzji

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

Wykaz drzew do cięcia sanitarnego ze zwyzki

Lp .	Adres	Gatunek	Ilość sztuk	Uwagi
1.	Osiedle II	Różne gatunki	30	Cięcie suchych konarów oraz kolidujących z obiektami budowlanymi, zasłaniających dostęp światła do mieszkań , zasłaniających lampy oświetleniowe
2	Waryńskiego 33, 35	Różne gatunki	3	Cięcie suchych konarów
3	Ciesielska 5,5A	Różne gatunki	2	Cięcie suchych konarów
4	Kowalskiego 23	Drzewo liściaste	1	Cięcie konarów zasłaniających lampę oświetleniową
5	Osiedle I	Różne gatunki	30	Cięcie suchych konarów oraz kolidujących z obiektami budowlanymi, zasłaniających dostęp światła do mieszkań
6	M.C. Skłodowskiej 4,6,8	Różne gatunki	4	Ciecie konarów suchych i kolidujących z obiektem budowlanym
	Ogółem		70	Drzew

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: