

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego w zakresie wykonania robót budowlanych w zasobach administrowanych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na terenie miasta Suwałki.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych wg poniższych zadań :

- ZADANIE I – ul. M. Konopnickiej 3A m 1 – remont posadzki w kuchni i łazience
- ZADANIE II – ul. Waryńskiego 11 m 11 (po pożarze), 12, 16 – remont lokali mieszkalnych
- ZADANIE III – ul. Kościuszki 44 m 3 – remont lokalu mieszkalnego
- ZADANIE IV – Osiedle II bl. 7 – remont lokalu nr 2 oraz remont pierwszej klatki schodowej

II. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia

Zadanie I - ul. ul. M. Konopnickiej 3A m 1 – 3 012,50 zł netto

3 253,50 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie II - ul. Waryńskiego 11 – 18 266,34 netto

19 727,65 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie III - ul. Kościuszki 44 m 3 – 33 194,21 netto

35 849,74 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

Zadanie IV - Osiedle II bl. 7 – 7 973,69 zł netto

8 611,58 zł brutto - wg kosztorysu inwestorskiego

III. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano informację o zamówieniu :

1. Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki
2. PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki
3. Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki
4. Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16-400 Suwałki
5. Usługi Budowlane, Adam Brzoznowski, ul. Lityńskiego 10B/15 , 16-400 Suwałki
6. Prace Budowlano-Remontowe Brando, Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A, 16-400 Suwałki
7. Zakład Remontowo Budowlany, Instalacje Elektryczne Sanitarne i co, ul. 1 go Maja 42, 16 – 420 Raczki

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zbm.suwalki.pl z dnia 03.02.2015 r.

IV. Zestawienie wykonawców, którzy złożyli oferty :

ZADANIE I – ul. M. Konopnickiej 3A m 1 – remont posadzki w kuchni i łazience

1. OFERTA NR 1 : Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy, ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo za kwotę brutto **2 641,08 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
2. OFERTA Nr 2 : Firma Budowlana Woroniecki Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 499,95 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
3. OFERTA Nr 6 : JAN-MICH Jan Aniołowski Firma Budowlano-Remontowa, Usługowo-Handlowa ul. Kowalskiego 21/6, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 255,84 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
4. OFERTA Nr 7 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 020,48 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

5. OFERTA Nr 8 : PROGEMA Firma Remontowo – Budowlana Marek Popławski, ul. M. Buczka 155 B, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 595,61 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
6. OFERTA Nr 9 : Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **4 261,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
7. OFERTA Nr 10 : Zakład Ogólnobudowlany, Marek Zach, ul. Łokietka 46A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 187,26 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
8. OFERTA Nr 11 : Pracowniczy Ośrodek Maszynowy w Augustowie Spółka z o. o., ul. Tytoniowa 4, 16 – 300 Augustów za kwotę brutto **3 927,43 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
9. OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **1 918,18 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
10. OFERTA Nr 14 : Prace Budowlano-Remontowe BRANDO, Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 618,42 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
11. OFERTA Nr 15 : MAT-BUD, Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **1 426,63 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
12. OFERTA Nr 16 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **2 810,52 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
13. OFERTA Nr 17 : BUD-SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe, ul. Chopina 8 lok. 21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **3 378,31 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

ZADANIE II – ul. Waryńskiego 11 m 11 (po pożarze), 12, 16 – remont lokali mieszkalnych

1. OFERTA Nr 6 : JAN-MICH Jan Aniołowski Firma Budowlano-Remontowa, Usługowo-Handlowa ul. Kowalskiego 21/6, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **23 190,62 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
W tym :
 - ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 19 396,40 zł
 - ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 2 773,52 zł
 - ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 1 622,55 zł
2. OFERTA Nr 7 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **16 999,93 zł**. Termin realizacji : 45 dni od dnia podpisania umowy
W tym :
 - ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 14 608,94 zł
 - ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 1 481,20 zł
 - ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 909,79 zł
3. OFERTA Nr 8 : PROGEMA Firma Remontowo – Budowlana Marek Popławski, ul. M. Buczka 155 B, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **28 050,35 zł**. Termin realizacji : 45 dni od dnia podpisania umowy
W tym :
 - ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 23 714,52 zł
 - ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 2 848,76 zł
 - ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 1 487,07 zł
4. OFERTA Nr 9 : Usługi Remontowo-Budowlane, Zbigniew Dariusz Kopko, ul. Partyzantów 22, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **19 487,50 zł**. Termin realizacji : 45 dni od dnia podpisania umowy
W tym :
 - ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 15 978,77 zł
 - ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 2 226,83 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 1 281,90 zł

5. OFERTA Nr 10 : Zakład Ogólnobudowlany, Marek Zach, ul. Łokietka 46A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **21 728,85 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 18 235,12 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 2 134,07 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 1 359,66 zł

6. OFERTA Nr 11 : Pracowniczy Ośrodek Maszynowy w Augustowie Spółka z o. o., ul. Tytoniowa 4, 16 – 300 Augustów za kwotę brutto **17 039,17 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 14 467,25 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 1 544,25 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 1 027,67 zł

7. OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **18 884,25 zł**. Termin realizacji : 45 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 16 577,25 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 1 487,60 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 819,40 zł

8. OFERTA Nr 14 : Prace Budowlano-Remontowe BRANDO, Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **22 549,48 zł**. Termin realizacji : 45 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 19 080,99 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 2 148,36 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 1 148,26 zł

9. OFERTA Nr 15 : MAT-BUD, Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **12 846,85 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 11 290,16 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 1 068,55 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 488,14 zł

10. OFERTA Nr 16 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **22 803,07 zł**. Termin realizacji : 45 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 19 015,90 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 2 361,39 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 1 425,78 zł

14. OFERTA Nr 17 : BUD-SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe, ul. Chopina 8 lok. 21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto : **26 378,66 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 19 125,12 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 4 176,00 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 3 076,74 zł

ZADANIE III – ul. Kościuszki 44 m 3 – remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 2 : Firma Budowlana Woroniecki Jarosław Woroniecki, ul. 1 Maja 5/40, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **31 666,52 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
2. OFERTA Nr 5 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **32 153,58 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
3. OFERTA Nr 6 : JAN-MICH Jan Aniołowski Firma Budowlano-Remontowa, Usługowo-Handlowa ul. Kowalskiego 21/6, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **30 041,44 zł.** Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
4. OFERTA Nr 7 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **30 633,57 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
5. OFERTA Nr 8 : PROGEMA Firma Remontowo – Budowlana Marek Popławski, ul. M. Buczka 155 B, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 52 628,87 zł. Termin realizacji : 31.03.2015 r.
6. OFERTA Nr 10 : Zakład Ogólnobudowlany, Marek Zach, ul. Łokietka 46A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **33 290,22 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
7. OFERTA Nr 11 : Pracowniczy Ośrodek Maszynowy w Augustowie Spółka z o. o., ul. Tytoniowa 4, 16 – 300 Augustów za kwotę brutto **27 206,60 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
8. OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **24 146,80 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
9. OFERTA Nr 14 : Prace Budowlano-Remontowe BRANDO, Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **34 668,22 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
10. OFERTA Nr 15 : MAT-BUD, Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **14 579,46 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
11. OFERTA Nr 16 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **38 210,26 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.

ZADANIE IV – Osiedle II bl. 7 – remont lokalu nr 2 oraz remont pierwszej klatki schodowej

1. OFERTA Nr 3 : Zakład Ogólnobudowlany Ryszard Birt, ul. Augustowska 16, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **10 036,47 zł.** Termin realizacji : 31.03.2015 r.
W tym :
 - remont lokalu Nr 2 – 8 554,32 zł
 - remont pierwszej klatki schodowej – 1 482,15 zł
2. OFERTA Nr 4 : Usługi Ogólnobudowlane Adam Brzoznowski, ul. Lityńskiego 10B/15, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **8 323,57 zł.** Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
W tym :
 - remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 7 506,66 zł
 - remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 816,91 zł
3. OFERTA Nr 5 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz, ul. Kowalskiego 10B/1, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **8 450,32 zł.** Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy
W tym :
 - remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 7 090,56 zł
 - remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 359,76 zł
4. OFERTA Nr 6 : JAN-MICH Jan Aniołowski Firma Budowlano-Remontowa, Usługowo-Handlowa ul. Kowalskiego 21/6, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **11 118,74 zł.** Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 10 095,47 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 089,88 zł

5. OFERTA Nr 7 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **8 967,67 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 7 446,31 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 521,36 zł

6. OFERTA Nr 8 : PROGEMA Firma Remontowo – Budowlana Marek Popławski, ul. M. Buczka 155 B, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **16 104,76 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 15 471,04 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 633,72 zł

7. OFERTA Nr 10 : Zakład Ogólnobudowlany, Marek Zach, ul. Łokietka 46A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **10 684,55 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 8 585,60 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 2 098,95 zł

8. OFERTA Nr 11 : Pracowniczy Ośrodek Maszynowy w Augustowie Spółka z o. o., ul. Tytoniowa 4, 16 – 300 Augustów za kwotę brutto **10 791,27 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 9 576,28 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 214,99 zł

9. OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **7 725,04 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 6 567,92 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 157,12 zł

10. OFERTA Nr 13 : EM-BUD Firma Budowlana, Mirosław Sienkiewicz ul. Nowomiejska 14A/35, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **8 524,55 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 7 626,88 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 897,67 zł

11. OFERTA Nr 14 : Prace Budowlano-Remontowe BRANDO, Sławomir Stankiewicz, ul. Reja 84A, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **15 176,39 zł**. Termin realizacji : 45 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 13 600,99 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 575,40 zł

12. OFERTA Nr 15 : MAT-BUD, Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **9 917,00 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 8 543,30 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 373,70 zł

13. OFERTA Nr 16 : Zakład Remontowo-Budowlany, Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **11 026,58 zł**. Termin realizacji : 31.03.2015 r.

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 9 487,48 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 539,10 zł

14. OFERTA Nr 17 : BUD-SAN Przedsiębiorstwo Wielobranżowe, ul. Chopina 8 lok. 21, 16-400 Suwałki za kwotę brutto : **10 169,36 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 9 074,94 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 094,42 zł

V. Ocena ofert :

ZADANIE I – ul. M. Konopnickiej 3A m 1 – remont posadzki w kuchni i łazience

1. OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 1 918,18 zł. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego.

2. OFERTA Nr 15 : MAT-BUD, Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 1 426,63 zł. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

Złożona oferta nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy Wykonawcy nie obejmuje pełnego zakresu robót niezbędnego do wykonania w ramach remontu posadzki tj.

- brak izolacji poziomej podposadzkowej
- nie wyceniono siatki stalowej posadzkowej
- przyjęto warstwę wyrównawczą pod posadzki gr. 10 mm – w przedmiarze robót jest 30 mm

ZADANIE II – ul. Waryńskiego 11 m 11 (po pożarze), 12, 16 – remont lokali mieszkalnych

1. OFERTA Nr 7 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 16 999,93 zł. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 14 608,94 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 1 481,20 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 909,79 zł

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego.

2. OFERTA Nr 15 : MAT-BUD, Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 12 846,85 zł. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

ul. Waryńskiego 11 m 11 za kwotę brutto : 11 290,16 zł

ul. Waryńskiego 11 m 12 za kwotę brutto : 1 068,55 zł

ul. Waryńskiego 11 m 16 za kwotę brutto : 488,14 zł

Złożona oferta nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy Wykonawcy nie obejmuje pełnego zakresu robót niezbędnego do wykonania remontu lokali tj. :

Lokal Nr 11 :

- w pozycji kosztorysowej dot. przebudowy trzonu kuchennego brak wyceny osprzętu tj. : blatów żeliwnych, drzwiczek kuchennych, piekarnika, drzwiczek wycierowych, rusztu.
- brak wyceny ościeżnicy drzwiowej do wymiany
- koszt drzwi wejściowych do lokalu nie obejmuje, wymiany drzwi zewnętrznych wg wymagań Zamawiającego tj. drzwi stalowych ocieplanych

Lokal Nr 12

- brak wyceny ościeżnicy drzwiowej do wymiany
- koszt drzwi wejściowych do lokalu nie obejmuje, wymiany drzwi zewnętrznych wg wymagań Zamawiającego tj. drzwi stalowych ocieplanych

Lokal Nr 16

- koszt drzwi wejściowych do lokalu nie obejmuje, wymiany drzwi zewnętrznych wg wymagań Zamawiającego tj. drzwi stalowych ocieplanych

ZADANIE III – ul. Kościuszki 44 m 3 – remont lokalu mieszkalnego

1. OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 24 146,80 zł. Termin realizacji : 31.03.2015 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego.

2. OFERTA Nr 15 : MAT-BUD, Usługi Ogólnobudowlane Mateusz Bobrowski, ul. Kościuszki 57/3, 16-400 Suwałki za kwotę brutto 14 579,46 zł. Termin realizacji : 31.03.2015 r.

Złożona oferta nie spełnia wymagań określonych przez Zamawiającego. Kosztorys ofertowy Wykonawcy nie obejmuje pełnego zakresu robót niezbędnego do wykonania w ramach remontu lokalu tj.

- nie wyceniono kosztów dostawy stolarki okiennej szt. 6 z wymianą parapetów
- brak wyceny stolarki drzwiowej do wymiany
- brak wyceny wymiany osprzętu w 2 trzonach piecowych tj. drzwiczki piecowe, ruszta, drzwiczki wycierowe, rura zapieckowa, blacha przypieczowa.

ZADANIE IV – Osiedle II bl. 7 – remont lokalu nr 2 oraz remont pierwszej klatki schodowej

OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto 7 725,04 zł. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

W tym :

- remont lokalu Nr 2 za kwotę brutto : 6 567,92 zł
- remont pierwszej klatki schodowej za kwotę brutto : 1 157,12 zł

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego.

VI. Wybór najkorzystniejszej oferty:

ZADANIE I – ul. M. Konopnickiej 3A m 1 – remont posadzki w kuchni i łazience

OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **1 918,18 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

Nr sprawy : 11/R.B/2015, 12/R.B/2015, 13/R.B/2015, 15/R.B/2015, 16/R.B/2015

ZADANIE II – ul. Waryńskiego 11 m 11 (po pożarze), 12, 16 – remont lokali mieszkalnych

OFERTA Nr 7 : Zakład Budowlano Remontowy PAŁMAT, Mirosław Truchan, ul. Korczaka 4 /19, 16-400 Suwałki za kwotę brutto **16 999,93 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

ZADANIE III – ul. Kościuszki 44 m 3 – remont lokalu mieszkalnego

OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **24 146,80 zł**. Termin realizacji : 31.03.2015 r.

ZADANIE IV – Osiedle II bl. 7 – remont lokalu nr 2 oraz remont pierwszej klatki schodowej

OFERTA Nr 12 : Zakład Ogólnobudowlany Andrzej Sitkowski, ul. Paweckiego 44, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto **7 725,04 zł**. Termin realizacji : 30 dni od dnia podpisania umowy

Powyższe oferty obejmują pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Ceny w poszczególnych zadaniach mieszczą się w granicy kosztorysów inwestorskich. Najkorzystniejsze na podstawie kryterium określonym w zaproszeniu – cena 100%.

W związku z powyższym komisja wnioskuję o podpisanie umów z Wykonawcami jak wyżej.

Podpisy członków komisji powołanej Zarządzeniem Dyrektora ZBM nr 21/2015 z dnia 11.02.2015 r.

1. Bożena Hrynaszkiewicz - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Jadwiga Bobrowska - członek

Akceptuję :

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 24.02.2015 r.