

Suwałki, dnia 22 czerwiec 2015r.

DT.21.1.25.2015.KS

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w zasobach administrowanych przez ZBM w Suwałkach.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zakres prac został podzielony na trzy zadania jn:

- **ZADANIE I** - remont schodów drewnianych na klatce schodowej w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 52, ul. Tadeusza Kościuszki 84A (oficyna),
- **ZADANIE II** - remont schodów drewnianych na klatce schodowej w budynku przy ul. ul. Tadeusza Kościuszki 97,
- **ZADANIE III** - wymiana drzwi zewnętrznych do klatki schodowej przy ul. Tadeusza Kościuszki 88, ul. Tadeusza Kościuszki 108 (oficyna) oraz wymiana drzwi zewnętrznych w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Tadeusza Kościuszki 86

2. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty na dowolnie wybrane zadanie.

3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje przedmiar robót .

4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia jest:

- ZADANIE I, ZADANIE II - cena kosztorysowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym,
- ZADANIE III - cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym.

5. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.

6. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane:

- Zadanie I, II - 36 m-cy
- Zadanie III – 60 m-cy na zamontowaną stolarkę drzwiową
 - 36 m-ce na roboty montażowe

począwszy od daty protokolarnego odbioru prac.

II. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

Proponowany termin realizacji prac:

Zadanie I, II - 60 dni od podpisania umowy

Zadanie III - 30 dni od podpisania umowy.

III. WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY:

1. Sporządzenie i złożenie szczegółowego kosztorysu robót budowlanych (dotyczy Zadania I, Zadanie II).

Nr sprawy: 86 /RB/2015; 87/RB/2015, 88/RB/2015, 89/RB/2015, 90/RB/2015. 91/RB/2015

2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarami robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.
4. Posiadanie polisy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 20000,00 zł.

IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

- 1). Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
- 2). Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy w każdym czasie bez podania przyczyny.
- 3). Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- 1). Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 7 lipca br. do godz. 10⁰⁰.
- 2). Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.
- 3). O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

- a) sprawa procedury: Krzysztof Stelmach – tel. 87 563 50 06
- b) sprawy techniczne – Inspektor nadzoru robót budowlanych Jan Zaręba tel. 87 563 50 46

Godziny urzędowania: 7.00 – 15.00 w dni robocze.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącznik:

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
3. Przedmiar robót