

Ogłoszenie

Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach przy ul. Wigierska 32 został wywieszony na okres 21 dni **od 8.06.2012 r. do 29.06.2012 r.** wykaz lokali użytkowych, garaży i gruntów przeznaczonych do wynajęcia.

1. Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu na okres do trzech lat:

Kościuszki 78 A o powierzchni użytkowej 56,30 m² – parter, wywoławcza stawka czynszu - 15,00 zł/m² (netto), wadium 1247,00 zł, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Lokal będzie przedmiotem przetargu w aktualnym stanie technicznym z przeznaczeniem na działalność biurową, usługową, handlową, lub inną nieuciążliwą dla otoczenia.

2. Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu na okres do trzech lat:

Utrata 56 o powierzchni 17,06 m² – wywoławcza stawka czynszu - 2,61 zł/m² (netto), wadium 66,00 zł,

Przedmiotem przetargu jest miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu lub garażu. Koszty eksploatacji przyszły najemca ponosi odrębnie. Osoba, która zostanie ustalona kandydatem na najemcę, zobowiązana będzie przed podpisaniem umowy najmu do wpłacenia kaucji zabezpieczającej w kwocie stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu brutto, wyliczonego w oparciu o wylicytowaną w przetargu stawkę czynszu – dotyczy lokalu użytkowego. W przypadku odstąpienia przez kandydata na najemcę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz ZBM.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S.A 07 1240 5211 1111 0000 4926 1336 do dnia 3.07.2012, przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku ZBM.

Przetarg odbędzie się w dniu 3.07.2012 r. (wtorek) w siedzibie ZBM - ul. Wigierska 32, pokój nr 18, o godz. 10⁰⁰.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargów bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM - pok. nr 8, telefonicznie pod numerem 87 563 – 50 – 51 lub 58 i na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

Suwałki 14.06.2012 r.

Pieczętka treści:

DYREKTOR

Jarosław Lebediew /-/ podpis nieczytelny