

Suwałki, dnia 23 września 2015 r.

DT.21.1.43.2015.KS

Tutejszy Zarząd zwraca się z prośbą o złożenie oferty na wykonanie robót budowlanych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Mikołaja Reja 66 w Suwałkach.

### **1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 1). Przedmiotem zamówienia jest demontaż wywietrzaków dachowych, czapek kominowych z pomiarem długości przewodów wentylacyjnych, montażem siatek na wywietrzakach dachowych oraz udrożnieniem i prawidłowym podłączeniem wentylacji w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Mikołaja Reja 66 w Suwałkach.
- 2). Szczegółowy przedmiot zamówienia określać będzie przedmiar robót sporządzony przez ZBM oraz opracowanie kominiarskie.
- 3). Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia będzie cena kosztorysowa brutto zgodna z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie faktycznie wykonanych i odebranych robót w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych i zaproponowane w ofercie składniki cenotwórcze.

### **2. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :**

Proponowany termin realizacji prac: do dnia 30.10.2015 r.

### **III.WYMAGANIA WZGLĘDEM WYKONAWCY :**

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarem robót, wytycznymi opracowanymi przez uprawnionego pracownika Zakładu kominiarskiego, ustaleniami szczegółowymi z inspektorem nadzoru robót budowlanych ZBM, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia.

### **IV. KRYTERIA WYBORU OFERTY:**

1. Zamawiający wybierze ofertę z najkorzystniejszą ceną brutto do kosztorysowania podaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.  
Wskaźnik procentowy do materiałów nie może przekroczyć 8%.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

3. Oferty wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz tutejszego Zarządu w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.

#### **V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Ofertę na wykonanie robót prosimy złożyć w siedzibie ZBM przy ul. Wigierska 32 (Sekretariat) do dnia 29 września br. do godz. 09<sup>00</sup>.

Oferta winna znajdować się w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem przedmiotu zamówienia.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców na stronie internetowej [www.zbm.suwalki.pl](http://www.zbm.suwalki.pl).

#### **VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM:**

Do kontaktowania się z Wykonawcą Zamawiający upoważnia:

–sprawa procedury: Krzysztof Stelmach – tel. 87 563 50 06

– w sprawie opisu przedmiotu zamówienia: Józef Kopiczko – tel. 87 563 5047

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Załącz.

1. Formularz oferty
2. Projekt umowy
4. Przedmiary robót.