

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa
Adres: ul. Sejneńska 3
16 – 400 Suwałki.

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na :

Nazwa zamówienia :

**Wykonanie robót budowlanych w zakresie wymiana stolarki okiennej w budynku
Wspólnoty Mieszkaniowej Sejneńska 3 w Suwałkach**

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień :
Kod CPV: 45421100 – 5 Instalowanie drzwi i okien

Opracował: Jan Jakubowski - Inspektor nadzoru robót budowlanych.

I Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest : **Wymiana okien drewnianych skrzynkowych 6 szt. na okna z PCV na częściach wspólnych budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Sejneńska 3 w Suwałkach.**

II. Opis stanu istniejącego:

1. Istniejące okna i drzwi znajdują się w złym stanie technicznym i nie spełniają norm dotyczących izolacyjności cieplnej i dźwiękochłonnej.

III. Zakres robót remontowych do wykonania

1. Demontaż okien drewnianych
2. Montaż okien z PCV wraz z regulacją skrzydeł
3. Wymiana podokienników zewnętrznych okien z blachy powlekanej w kolorze zielonym (dotyczy okna w lukarnie i na korytarzu.
4. Uzupelnienie tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem.
5. Wymiana podokiennika drewnianego na podokiennik z PCV.(dotyczy okna na korytarzu)
6. Utylizacja okien z rozbiórki.
7. Przed wykonaniem okien wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnego obmiaru z natury.

Dane techniczne oraz podział okien określa załącznik nr 1 do niniejszego programu.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2013 r. poz.1409 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2013 roku z późniejszymi zmianami).
3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Suwałki dnia, 03.11.2015 r.

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych

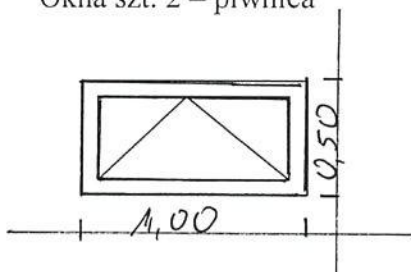
Jan Janowski
ul. GUYA 121/27

Załącznik nr 1

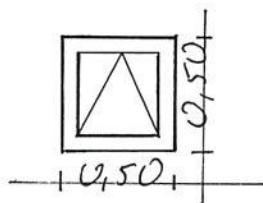
Wykaz

Stolarki okiennej do wymiany w częściach wspólnych budynku
Wspólnoty Mieszkaniowej Sejneńska 3 w Suwałkach

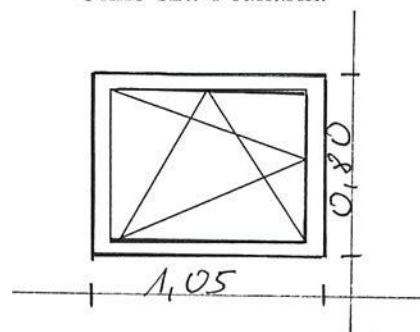
Okna szt. 2 – piwnica



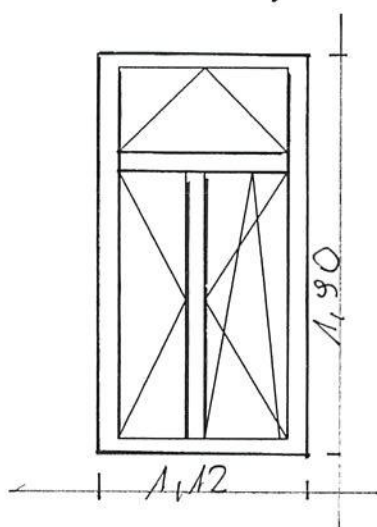
Okno szt. 2 – piwnica



Okno szt. 1 lukarna



Okno szt. 1 korytarz



Opis techniczny

1. Profilu pięciokomorowym biały
2. Zestaw trzyszybowy , szkło float o współczynniku $K 1,00 W (cm^2 K)$
3. Okucia obwiedniowe
4. Opcja wentylacji poprzez rozszczelnienie.

INSPEKTOR NADZORU
Robót Budowlanych
[Signature]