

Ogłoszenie

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ogłasza publiczny przetarg ustny na wynajem, na okres do trzech lat lokali użytkowych położonych w Suwałkach przy ulicach:

1. Putry 9 o powierzchni użytkowej 29,35 m² - wywoławcza wysokość czynszu 16,00 zł/m² netto, wadium 693,00 zł. Lokal położony na parterze z przeznaczeniem na cele medyczne, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

2. Utrata 1B o powierzchni użytkowej 34,70 m² - wywoławcza wysokość czynszu 10,50 zł/m² netto, wadium 538,00 zł. Lokal położony na II piętrze, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

3. Kościuszki 82 o powierzchni użytkowej 51,85 m² - wywoławcza wysokość czynszu 13,00 zł/m² netto, wadium 995,00 zł, Lokal położony na I piętrze, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

4. Kościuszki 76 o powierzchni użytkowej 160,61 m² - wywoławcza wysokość czynszu 5,00 zł/m² netto, wadium 1186,00 zł, Lokal położony w piwnicy i na parterze, wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania oraz alarmową, częściowo przystosowany do działalności gastronomicznej.

5. Waryńskiego 9 o powierzchni użytkowej 63,49 m² - wywoławcza wysokość czynszu 9,00 zł/m² netto, wadium 844,00 zł. Lokal położony na parterze wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.

Lokale będą przedmiotem przetargu w aktualnym stanie technicznym z przeznaczeniem na działalność biurową, usługową, handlową, magazynową lub inną nieuciążliwą dla otoczenia.

Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu. Koszty eksploatacji przyszyły najemca pokrywa odrębnie. Osoba, która zostanie ustalona kandydatem na najemcę, zobowiązana będzie przed podpisaniem umowy najmu do wpłacenia kaucji zabezpieczającej w kwocie stanowiącej równowartość trzymiesięcznego czynszu brutto, wyliczonego w oparciu o wylicytowaną w przetargu stawkę czynszu. W przypadku odstąpienia przez kandydata na najemcę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz ZBM.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy: Bank Pekao S.A 07 1240 5211 1111 0000 4926 1336 do dnia 3.07.2012 r., przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku ZBM.

Przetarg odbędzie się w dniu 3.07.2012 r. (wtorek) w siedzibie ZBM - ul. Wigierska 32, pokój nr 18, o godz. 11⁰⁰.

Zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn. Bliższe informacje dotyczące lokali i warunków przetargu oraz projekty umów najmu dostępne są w Dziale Eksploatacji w siedzibie ZBM przy ul. Wigierskiej 32 pok. nr 8, tel. 87 563 - 50 - 51 lub 58 i na stronie internetowej www.zbm.suwalki.pl.

Suwałki 22.06.2012 r.

Pieczętka treści:
DYREKTOR
Jarosław Lebediew /-/ podpis nieczytelny