

UMOWA

zawarta w dniu 2016 r. pomiędzy Zarządem Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w organizacji, ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, posiadającą NIP 844-235-62-87, REGON 363369920, Kapitał zakładowy 24 954 250 zł, reprezentowaną przez:

Jarosław Lebediew - Prezes Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”

a ..... zwanym dalej „Wykonawcą”  
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .....  
..... na podstawie .....

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnej dostawy zamówionych przez Zamawiającego artykułów biurowych i tonerów do drukarek na potrzeby tutejszego Zarządu, ul. Wigierska 32 w Suwałkach zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Wszystkie oferowane artykuły biurowe muszą być fabrycznie nowe, nie mogą nosić znamion użytkowania oraz muszą być pełnowartościowe w pierwszym gatunku, tzn. bez odkształceń, nie uszkodzone mechanicznie, kompletne.
3. Oferowane artykuły biurowe muszą być zgodne z polskimi normami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Dostarczone materiały eksploatacyjne (tonery, tusze) do drukarek muszą być opakowane w sposób umożliwiający ich identyfikację (rodzaj, ilość, parametry techniczne) bez konieczności naruszania opakowania oraz z wszelkimi zabezpieczeniami stosowanymi przez producentów (np. hologramy), a także w sposób chroniący przed działaniem czynników zewnętrznych.
5. Materiały eksploatacyjne muszą być dostarczone z minimum rocznym terminem przydatność liczoną od daty dostawy.
6. Zamawiający nie dopuszcza regenerowanych materiałów eksploatacyjnych.
7. W przypadku dostarczenia produktu o nieodpowiedniej jakości Wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany na produkt o odpowiedniej jakości w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania od Zamawiającego reklamacji.
8. Podane w formularzu cenowym ilości artykułów biurowych są wielkościami orientacyjnymi, oszacowanymi na podstawie zużycia w roku poprzednim oraz przewidywanego zapotrzebowania i mają jedynie charakter informacyjny. Zamawiający zastrzega, iż umowa będzie realizowana zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem do wysokości zabezpieczonych w umowie środków, a Wykonawcy nie służy roszczenie o realizację dostawy w wielkościach podanych w formularzu cenowym.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany asortymentu na rzecz innego stanowiącego przedmiot zamówienia.

§ 2.

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia 31 grudnia 2016 r.

§ 3.

1. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie (własnym transportem) do dostarczenia zamówienia w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia zamówienia oraz do zorganizowania rozładunku na własny koszt, odpowiedzialność i ryzyko, do siedziby Spółki ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki.
2. Realizacja niniejszego zamówienia będzie się odbywać na podstawie zamówień cząstkowych zgłaszanych faksem lub e-mailem przez Zamawiającego do Wykonawcy.
3. Dokładny termin dostawy uzgodniony będzie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym telefonicznie.
4. Dostawy realizowane będą od poniedziałku do piątku w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.
5. Zamawiający sprawdzi zgodność dostawy pod względem asortymentowym, ilościowym i jakościowym w miejscu dostawy.
6. Zamawiający każdorazowo potwierdza odbiór dostarczonych artykułów biurowych.
7. Dowodem zrealizowania dostawy będzie pisemne potwierdzenie na kopii faktury, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości, rodzaju i kompletności artykułów.
8. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie na piśmie powiadomić Wykonawcę o wadliwości towarów lub brakach ilościowych, według dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji.
9. W przypadku niezgodności asortymentu, ilości lub jakości, Wykonawca winien niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni dostarczyć na własny koszt towar zgodny z zamówieniem.
10. W sytuacji określonej w pkt 9, Zamawiający przyjmie fakturę VAT dopiero po dostarczeniu artykułów zgodnych z zamówieniem.
11. Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 4.

1. Strony ustalają, że wysokość łącznego wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi: ..... zł brutto (słownie: .....), w tym VAT 23 %, tj. .... zł (słownie: .....), wartość netto: ..... zł (słownie: .....).
2. Wykonawca oświadcza, że ceny poszczególnych artykułów biurowych są stałe przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, nie podlegają negocjacji i waloryzacji oraz zawierają wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym koszty transportu, ubezpieczenia na czas transportu.
3. Formularz cenowy stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Podstawą rozliczeń finansowych będzie ilość zamówionych artykułów biurowych w cenie określonej w formularzu cenowym.
5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie względem Zamawiającego wnosił roszczeń z tytułu zamówienia mniejszej lub większej ilości artykułów biurowych niż określona w załączniku do umowy.

§ 5.

1. Za dostawę przedmiotu umowy Wykonawca będzie wystawiał faktury, które zostały odebrane przez Zamawiającego zgodnie ze złożonym zapotrzebowaniem.
2. Zamawiający opłaci fakturę w terminie do 21 dni licząc od daty jej doręczenia na rachunek bankowy Wykonawcy nr .....
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazane konto kwotę wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury.

## § 6.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w wymianie artykułów wadliwych w wysokości 0,2 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości brutto umowy.
2. Umowa może zostać wypowiedziana bez zastosowania kar umownych w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktur (rachunków) wystawionych przez Wykonawcę.
4. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
5. Postanowienia ust.1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.

## § 7.

1. W razie dostarczenia artykułów wadliwych bądź o obniżonej jakości, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wymiany artykułów w ciągu 5 dni od powiadomienia na artykuły właściwe jakościowo, tj. zgodne z opisem przedmiotu zamówienia. W razie odmowy wymiany artykułów na właściwe, w razie bezskutecznego upływu terminu lub w razie kolejnej dostawy artykułów niewłaściwych jakościowo, Zamawiający może naliczyć kary umowne lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uznania reklamacji wad ukrytych dostarczonych towarów i bezzwłocznej wymiany towarów wadliwych.
3. Strony ustalają 12 miesięczną gwarancję na dostarczone artykuły biurowe, licząc od dnia odbioru, za wyjątkiem artykułów, które posiadają określoną przez producenta gwarancję dłuższą niż 12 miesięcy.

## § 8.

Nadzór nad prawidłową realizacją umowy pełni:

- ze strony Zamawiającego: .....tel. ....,  
e-mail: .....  
- ze strony Wykonawcy: .....tel. ....,  
e-mail: .....

## § 9.

1. Wszelkie zmiany treści umowy dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 10.

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania niniejszej umowy innej osobie.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, Strony zobowiązują się w pierwszej kolejności do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
3. Reklamacje gwarancyjne Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy.
4. Wykonawca zgłoszoną reklamację obowiązany jest wykonać niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 14 dni, licząc od dnia dostarczenia rzeczy do Wykonawcy.
5. Wszystkimi kosztami związanymi z gwarancją obciążają Wykonawcę.
6. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje dostawy w sposób sprzeczny z umową.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 11.

Integralną część umowy stanowi formularz cenowy stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załącznik do projektu umowy  
z dnia..... 2016 r.

### Formularz cenowy „Sukcesywna dostawa materiałów biurowych i tonerów do drukarek”

Lp	Asortyment	Proponowany artykuł równoważny	Jednostka miary	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość netto 5x6
1	2	3	4	5	6	7
1	Bateria alkaliczna R 20		szt.	20		
2	Bateria alkaliczna AA 1.5V		szt.	30		
3	Bateria alkaliczna AAA 1,5V		szt.	10		
4	Blok notatnikowy A – 5 w kratkę		szt.	35		
5	Blok notatnikowy A 4 50 kartkowy w kratkę		szt.	50		
6	Brulion A 4 96 kartek w twardej oprawie		szt.	20		
7	Brulion A 5 160 kartek w twardej oprawie		szt.	10		
8	Brulion B 5 160 kartek w twardej oprawie		szt.	10		
9	Cienkopis czarny		szt.	10		
10	Cienkopis niebieski		szt.	10		
11	Długopis automatyczny typu ZENITH lub równoważny		szt.	100		
12	Długopis UNI SN -100 czerwony lub równoważny		szt.	20		
13	Długopis UNI SN -100 niebieski lub równoważny		szt.	50		
14	Długopis UNI SN -100 zielony lub równoważny		szt.	20		
15	Długopis z gwiazdką		szt.	100		
16	Druk karta drogowa A 5 (Michalczyk i Prokop)		bloczek	20		
17	Dziennik budowy cz. I A4 (Michalczyk i Prokop)		szt.	30		

18	Dziurkacz do papieru Taurus 65 k- PCH-1600 lub EAGLEP 6090B		szt.	3		
19	Dziurkacz do papieru Senso 22		szt.	8		
20	Gumka do wycierania ołówka wymiary 55 mm x20 mm x10 mm +/- 5 mm/		szt.	20		
21	Gumka recepturka 40 g		opak.	20		
22	Kalka kopiująca A 4 pakowana po 50 arkuszy niebieska		opak.	5		
23	Kalkulator 12 pozycyjny wyświetlacz, klawisz cofania, określenie miejsca po przecinku, zaokrąglanie wyników, podwójna pamięć M II, obliczanie marży MU, podwójne zasilanie, wymiary 152x154x28 (+- 1 cm)		szt.	5		
24	Karta okolicznościowa (dyplom) A 4 kolor biały		ark.	20		
25	Karteczki indeksujące (zakładki smoprzylepne), 4 kolory 4x20x50		bloczek	25		
26	Karteczki samoprzylepne (żółte) 3x40x50mm		bl. poj.	25		
27	Karteczki samoprzylepne (żółte) 51x76 mm		bl.poj.	50		
28	Karteczki samoprzylepne (żółte) 75x75 mm		bl.poj.	50		
29	Karton do bindowania o fakturze skóry czarny, gramatura 250 g/m2 -opakowanie 100 szt.		opak.	1		
30	Klej do papieru w sztyfcie 15 g		szt.	24		
31	Klips metalowy 32 mm		szt.	50		
32	Klips metalowy 41 mm		szt.	50		
33	Koperta B 4 biała		szt.	100		
34	Koperta biała C-6 SK 1/1000		opak.	15		
35	Koperta biała C-6 SK 1/1000 okienko prawe		opak.	5		
36	Koperta C - 4 biała opak 250 szt.		szt.	500		
37	Koperta C -5 biała opak 500 szt.		opak.	2		
38	Koperta DL SK 1/1000		opak.	10		

39	Koperta DL SK 1/1000 okienko prawe		opak.	15		
40	Koszulki krystaliczne na dokumenty, format A4, grubość 50 mic, wykonane z folii polipropylenowej, otwierane na górze, wzmocniony brzeg z perforacją, pakowane po 100 szt.		opak.	30		
41	Książka obiektu budowlanego A4 (Michalczyk i Prokop)		szt.	10		
42	Linijka 20 cm		szt.	5		
43	Linijka 30 cm		szt.	5		
44	Linijka 50 cm		szt.	5		
45	Listwa wsuwana do oprawiania niebieska (10 mm) pakowana po 50 szt.		opak.	1		
46	Listwa wsuwana do oprawiania niebieska (6 mm) pakowana po 50 szt.		opak.	1		
47	Marker niezmywalny biały z okrągłą końcówką (1,5mm)		szt.	3		
48	Marker niezmywalny czarny z okrągłą końcówką (1,5mm)		szt.	5		
49	Nożyczki z satynowym ostrzem ze stali nierdzewnej 15,5 cm do 16,5 cm		szt.	10		
50	Nóż do papieru z wymiennymi ostrzami		szt.	10		
51	Okładka do dyplomów A 4 granat		szt.	25		
52	Ołówek z gumką		szt.	20		
53	Oryginalny toner do drukarki Konica Minolta 7145		szt.	2		
54	Oryginalny bęben do drukarki OKI B 930 N		szt.	3		
55	Oryginalny bęben do drukarki Canon IR 2520		szt.	1		
56	Oryginalny bęben do drukarki OKI MB 480		szt.	2		
57	Oryginalny bęben wraz z tonerem do drukarki OKI B 6300		szt.	4		
58	Oryginalny toner do drukarki Samsung 2571 N		szt.	4		
59	Oryginalny toner do drukarki Canon IR 2520		szt.	5		
60	Oryginalny toner do drukarki OKI B 930 N		szt.	3		

61	Oryginalny toner do drukarki OKI MB 480		szt.	3		
62	Oryginalny toner o wysokiej wydajności 719H (6400 stron), do drukarki Canon i-Sensys LBP-6670dn		szt.	8		
63	Oryginalny toner o wysokiej wydajności 719H (6400 stron), do drukarki Canon i-Sensys MF6140dn		szt.	3		
64	Oryginalny tusz do drukarki HP Officjet Pro 8100, XL 950 czarny		szt.	4		
65	Oryginalny tusz do drukarki HP Officjet Pro 8100, XL 951 błękitny		szt.	4		
66	Oryginalny tusz do drukarki HP Officjet Pro 8100, XL 951 purpurowy		szt.	4		
67	Oryginalny tusz do drukarki HP Officjet Pro 8100, XL 951 żółty		szt.	4		
68	Papier kserograficzny A4, 80g/m <sup>2</sup> , biały Pollux		ryza	1000		
69	Papier półkredowy biały A-4 250 SHEETS		ryza	1		
70	Papier termoczuły /rolka 110 mm ,dług 20 m/		rolka	300		
71	Pinezki biurowe beczułki pakowane po 50 szt.		szt.	20		
72	Płyta CD R		szt.	50		
73	Przezroczysta folia do bindowania wykorzystywana jako okładka, grubość folii 150 lub 200 mic - opakowanie 100 szt.		opak.	1		
74	Rozszywacz zszywek		szt.	10		
75	Segregator A4, szer. grzbietu 50 mm,z wymienną etykietą na grzbiecie – kolory: granatowy, niebieski typu Donau lub równoważny		szt.	50		
76	Segregator A4, szer. grzbietu 70 mm,z wymienną etykietą na grzbiecie – kolory: granatowy, niebieski typu Donau lub równoważny		szt.	400		
77	Skoroszyt do segregatora (wpinany) mięki format A4 z paskiem multiperforowanym umożliwiającym wpięcie do każdego rodzaju segregatora, tylna okładka kolorowa, przednia przezroczysta, multiperforowany		szt.	600		



78	Skoroszyt oczkowy 1/1 Bigo, przechowywanie dokumentów w formacie A4, oczka umożliwiające wpięcie skoroszytu do segregatora, wewnątrz metalowy wąż z plastikowym dociskiem uniemożliwiającym wypadnięcie dokumentów. Format: 310x255 mm. Pojemność: 35 mm około 350 arkuszy A4 80 g/m2. Materiał: bezkwasowy karton klasy GD2 o gramaturze 280 g/m2,pH: 6-8. Kolor skoroszytu: biało-szary		szt.	300		
79	Skoroszyt oczkowy 1/2 Bigo, 1/2 okładki przedniej, przechowywanie dokumentów w formacie A4, oczka umożliwiają wpięcie skoroszytu do segregatora, wewnątrz metalowy wąż z plastikowym dociskiem uniemożliwiającym wypadnięcie dokumentów. Format: 310x240 mm. Pojemność: 30 mm około 300 arkuszy A4 80g/m2. Materiał: bezkwasowy karton klasy GD2 o gramaturze 280 g/m2 pH: 6-8, Kolor skoroszytu: biało-szary		szt.	500		
80	Skorowidz A4 w twardej oprawie 192 kartki w kratkę		szt.	3		
81	Spinacze metalowe krzyżowe pakowane po 50 szt. wys. 41 mm		opak.	10		
82	Spinacze metalowe okrągłe pakowane po 100 szt. dł. 28mm		op. jedn.	150		
83	Spinacze metalowe okrągłe pakowane po 100 szt. dł. 50		op. jedn.	50		
84	Spinacze metalowe trójkątne pakowane po 100 szt. dł.		op. jedn.	200		
85	Tacka na dokumenty z możliwością ustawienia w pionie (przezroczysta) A 4 Donau		szt.	20		
86	Taśma biurowa przezroczysta wykonana z polipropylenu, pokryta emulsyjnym klejem akrylowym szer. 120 mm		rolka	20		
87	Taśma biurowa przezroczysta wykonana z polipropylenu, pokryta emulsyjnym klejem akrylowym szer. 200 mm		rolka	20		
88	Taśma biurowa przezroczysta wykonana z polipropylenu, pokryta emulsyjnym klejem akrylowym szer. 300 mm		rolka	20		
89	Taśma dwustronna piankowa 19mm/5m		rolka	1		

90	Taśma samoprzylepna (etykieta samoprzylepna rządowa)		rolka	20		
91	Teczka do akt osobowych wykonana z folii PCV, o szerokości grzbietu 3 cm. Wyposażona w mechanizm 2 ringowy z wpiętym wkładem ABC .....		szt.	10		
92	Teczka do podpisu - na dokumenty o formacie A4 - okładki z twardego kartonu pokrytego folią PP - na przedniej okładce otwierane okienko do opisu zawartości książki - w każdej 20 przegródek wewnętrznych z trzema otworami do podglądu zawartości - rozciągliwy grzbiet		szt.	2		
93	Teczka kartonowa wiązana kolorowa Bigo, zapinana tasiemką o długość ok. 12 cm, jednostronnie barwiona, szerokie klapy wewnętrzne zabezpieczające dokumenty przed wypadnięciem. Format: 320x220 mm, pojemność: 30 mm około 300 arkuszy A4 80g/m2. Materiał: bezkwasowy karton klasy GT o gramaturze 300 g/m2 pH: 6-8. Kolor teczki zielony.		szt.	100		
94	Teczka kartonowa z gumką Bigo, jednostronnie barwiona, szerokie klapy wewnętrzne zabezpieczające dokumenty przed wypadnięciem. Format: 320x220 mm, pojemność: 35 mm około 350 arkuszy A4 80g/m2. Materiał: bezkwasowy karton klasy GD2 o gramaturze 320 g/m2 pH: 6-8 Kolor teczki: zielona		szt.	300		
95	Teczka skoroszytowa o dużej pojemności PLUS ZERO MAX A4 z plastikowymi wąsami (do 800 kartek), szerokości grzbietu od 1 do 10 cm. Kolor: niebieski.		szt.	20		
96	Teczka z klipem A-4		szt.	5		
97	Temperówka do ołówka		szt.	10		
98	Tusz do stempli ręcznych i samotuszujących, poj. 25 ml-czarny		szt.	5		
99	Tusz do stempli ręcznych i samotuszujących, poj. 25 ml-niebieski		szt.	2		
100	Tusz do stempli ręcznych i samotuszujących, poj. 25 ml-czerwony		szt.	10		

101	Uniwersalny olej do niszczarek (noże tnące)125 ml		opak.	1		
102	Wąsy do skoroszytu opak po 10 wiązek, po szt. 25		opak.	5		
103	Wkład do długopisu typu ZENITH niebieski		szt.	200		
104	Wkład SA-7 C czerwony		szt.	20		
105	Wkład SA-7 C niebieski		szt.	180		
106	Wkład SA-7 C zielony		szt.	20		
107	Zakreślacz pomarańczowy		szt.	12		
108	Zakreślacz różowy		szt.	12		
109	Zakreślacz zielony		szt.	12		
110	Zakreślacz żółty		szt.	12		
111	Zamiennik tonera do drukarki Lanier 5235 PCL Se		szt.	1		
112	Zamiennik tonera do drukarki HP Laser Jet 1200		szt.	3		
113	Zamiennik tonera do drukarki HP Laser Jet 1300		szt.	2		
114	Zamiennik tonera do drukarki HP Laser P 2035		szt.	5		
115	Zamiennik tonera do drukarki HP Laserjet P1606 dn		szt.	6		
116	Zamiennik tonera do drukarki Samsung ML 2580 N		szt.	8		
117	Zeszyt 32 kartkowy w kratkę A/5		szt.	50		
118	Zeszyt 60 kartkowy w kratkę A/ 5		szt.	50		
119	Zszywacz Taurus 120 kartek STA 8018 lub EAGLE 938 do 100 kartek		szt.	4		
120	Zszywacz SAX 49		szt.	10		
121	Zszywki 23/10		op. jedn.	10		
122	Zszywki 23/13		op. jedn.	10		
123	Zszywki 24/6 (chińskie)		op. jedn.	200		

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**