Nr sprawy :5/U/2016

Projekt umowy Załącznik 6A do SIWZ

UMOWA

Zawarta w dniu …….. 2016 r. pomiędzy Zarządem Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w organizacji ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki NIP 844-235-62-87 zwanym dalej „Ubezpieczającym" reprezentowanym przez :

Jarosław Lebiediew - Prezes Zarządu

a ....., zwanym dalej „Ubezpieczycielem" prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie .....

Wybór Wykonawcy nastąpił w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst. jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164)

§ 1

Przedmiotem umowy jest: świadczenie usług ubezpieczenia przez Ubezpieczyciela w zakresie opisanym w załączniku Nr 3 do SIWZ.
„Opis Przedmiotu Zamówienia", Pakiet I: OC działalności, ubezpieczenia majątku zgodnie z załącznikami A, B, B1, B2 od ognia i innych żywiołów, od kradzieży z włamaniem i od rabunku z ryzykiem wandalizmu, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków, ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości oraz „Formularz cenowy" - załącznik nr 7 stanowiącymi integralną część umowy.

§ 2

Sumy ubezpieczenia w zakresie objętym przedmiotem umowy określono w załączniku nr 3 do umowy dla poszczególnych pakietów:

1. Pakiet I Składka ubezpieczenia wynosi …….. zł w tym:
   a. ubezpieczenie OC, mienia ZBM w Suwałkach TBS …… zł
      (słownie: ……. złotych),
   b. OC zarządcy nieruchomości …….. zł
      (słownie: …… złotych)
   c. ubezpieczenie OC mienia Gminy Miasta Suwałki…….. …….zł
      (słownie: …….. złotych),

   zgodnie z załącznikiem nr 7 do umowy.

§ 3

1. Wysokość składki, w trakcie ważności niniejszej umowy, może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku zmiany wartości sum ubezpieczenia mienia ubezpieczonego, ubezpieczenia mienia nowego, sprzedaży mienia i może dotyczyć okresu objętego tą zmianą.

2. W przypadku wskazanym w ust. 1 wysokość składki dla ubezpieczeń dobrowolnych obliczana jest według wskaźników lub kwot określonych w załączniku nr 7 do umowy, z rozliczeniem składki za każdy dzień ochrony.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na okres jednego roku:
   a. od dnia 09 marca 2016 r. do dnia 08 marca 2017 r. w zakresie : OC działalności, ubezpieczenia majątku
   b. ubezpieczenia komunikacyjne OC, AC ASS, NW okres jednego roku- zgodnie z ekspiracją ubezpieczeń pojazdów opisanych w załączniku 3 opis przedmiotu - wykaz pojazdów pkt.7,1,2
   c. OC zarządcy nieruchomości od dnia 23-03-2016- 22-03-2017 r.

   z możliwością odstąpienia od umowy w trybie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron przed upływem terminu na jaki została zawarta z przyczyn określonych w KC i OWU wykonawcy, Ustawie ubezpieczeniowej

§ 5

W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy wysokość składki, o której mowa w § 2 zostanie zmniejszona proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

§ 6

Składka za usługę płatna jednorazowo w terminie 21 dni od rozpoczęcia okresu ochrony i wystawienia polisy dla danej grupy mienia – zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia na konto nr …….

§ 7

1. Ubezpieczyciel wystawi i doręczy Ubezpieczającemu polisy ubezpieczeniowe, certyfikaty stanowiące integralną część umowy.
2. Ubezpieczyciel wystawi odrębne polisy na ubezpieczenie majątku ZBM w Suwałkach TBS i Gminy Miasta Suwałki, oraz będzie zobligowany do odrębnej rejestracji szkodowości z tych polis. Płatnikiem składki z § 2 pkt. 1 a, b) będzie ZBM w Suwałkach TBS z § 2 pkt. 1 c) Gmina Miasto Suwałki.
3. Polisy wystawione będą przed rozpoczęciem ochrony ubezpieczeniowej danej grupy ryzyk opisanych w załączniku 3 - Opis przedmiotu zamówienia.
4. Wystawienie nowej polisy w trakcie obowiązywania umowy oraz wystawienie aneksu do polisy nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 8

1. Ubezpieczyciel wyznacza jedna osobę do obsługi ubezpieczeń w zakresie likwidacji szkód:
   Imię nazwisko ……. e-mail, …… tel. komórkowy……..….
2. Ubezpieczyciel zobowiązuje się informować brokera UKB Leofal Sp. z o.o. o decyzji wypłaty , bądź odmowy wypłaty odszkodowania na adres: szkody@leofal.pl

§ 9

Postanowienia umowy mają pierwszeństwo przed postanowieniami Ogólnych warunków ubezpieczenia dostarczonymi wraz z ofertą Ubezpieczyciela. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie i ogólnych warunkach ubezpieczenia, mają zastosowanie przepisy ustawy o działalności ubezpieczeniowej, Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10.

Zamawiający zastrzega możliwość zlecenia zamówień uzupełniających do wysokości 10 % wartości zamówienia podstawowego.

§ 11

1. Spory wynikające z umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.
2. Wszelkie zmiany do umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron. Jeden egzemplarz dla brokera.

....

Ubezpieczyciel: Ubezpieczający:

Załączniki:
Pakiet I „Opis Przedmiotu Zamówienia” wraz z: załącznikiem A, B, B1, B2 Formularz cenowy załącznik nr 7.
Ogólne Warunki Ubezpieczenia ryzyk opisanych w przedmiocie zamówienia dla poszczególnych pakietów