

PROTOKÓŁ Z POSTĘPOWANIA

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia związanego z wykonaniem robót budowlanych w budynku stanowiącym własność Gminy Miasto Suwałki przeprowadzonego zgodnie z Instrukcją w sprawie udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. wprowadzono w życie zarządzeniem Nr 9/2016 Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o.o. w dniu 05.02.2016 r.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. www.zbm.suwalki.pl w dniu 18.07.2016 r.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie Instalacji gazowej wraz z kotłem gazowym kondensacyjnym, wg wykazu:
 - 1) Projekt budowlany instalacji gazowej – 4 egzemplarze,
 - 2) Przygotowanie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i opracowaniami niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę,
 - 3) Wykonanie instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego o mocy 26kW z regulatorem stałotemperaturowym
 - 4) Montaż szczelnego wkładu kominowego,
 - 5) Modernizacja wewnętrznej instalacji c.o., polegająca na odłączeniu istniejącej instalacji od sieci ciepłowniczej a następnie połączeniu z projektowanym kotłem gazowym,
 - 6) Montaż podgrzewacza ciepłej wody o pojemności 100 litrów,
 - 7) Montaż sterowania pokojowego, współpracującego z kotłem gazowym,
 - 8) Doprowadzenie do bezusterkowego odbioru instalacji gazowej i spowodowanie nagazowania instalacji przez PSGaz sp. z o.o.
 - 9) Rozruch i regulacja kotła gazowego dokonany przez autoryzowany serwis producenta.
 - 10) Zapewnienie opieki serwisowej wg oddzielnej umowy serwisowej.
2. W celu prawidłowej wyceny należało przeprowadzić wizję lokalną oraz zapoznać się szczegółowo z warunkami mogącymi mieć wpływ na prawidłowe wykonanie zadania.
3. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno użytkowy.
4. Wynagrodzeniem wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia była cena ryczałtowa brutto zgodnie z formularzem ofertowym. W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty programem funkcjonalno użytkowym oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
5. Wymagany minimalny okres gwarancji :
 - na wykonane roboty budowlane 36 m-cy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru robót.
 - na urządzenia : zgodnie z kartą producenta

2. KRYTERIA WYBORU OFERTY:

Cena 100%.

3. WARTOŚĆ SZACUNKOWA ZAMÓWIENIA

Wartość szacunkowa zamówienia netto (bez podatku od towarów i usług VAT) została oszacowana .
na kwotę : 26 285,18 zł, co stanowi równowartość 6 296,00 euro.

Wartość szacunkowa zamówienia brutto: 32 330,77 zł.

(1 euro = 4,1749) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U z 2015 r. poz. 2254).

4. NAZWA I ADRES WYKONAWCÓW, DO KTÓRYCH WYSŁANO INFORMACJĘ O ZAMÓWIENIU.

1. Zakład Instalacji Sanitarnych i Grzewczych GAZ-TERM Artur Klimaszewski ul.1 Maja 3/51, 16-400 Suwałki.
2. Zakład Projektowania i Wdrożeń "PUDLISKI" Janusz Pudlis, ul. Radomska 8, 16-400 Suwałki.
3. Luiza i Waldemar Bukłacha Przedsiębiorstwo Inżynieryjno – Instalacyjne PROBEST s.c. ul. Sejneńska 15, 16-400 Suwałki.
4. Zefir Marian Nowikowski, Przedsiębiorstwo Budowlane ZEFIR ul. 1-go Maja 42,16 – 420 Raczki.
5. Zakład Instalacji Sanitarnych s.c., Zbigniew Dmitruk, Grzegorz Sitko, ul. Mikołaja Reja 52A lok. 4, 16 – 400 Suwałki.

5. OTRZYMANE OFERTY:

W terminie do dnia 21.07.2016 r. do godz. 09:00 wpłynęły oferty jn:

Nr oferty	Wykonawca	Cena netto w zł	Cena brutto w zł	Termin realizacji
1.	Luiza Bukłacha i Waldemar Bukłacha Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Instalacyjne, „PROBEST” s.c., ul. Sejneńska 15, 16 – 400 Suwałki.	23 089,43	28 400,00	do dnia 15.09.2016 r.

6. OCENA I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

OFERTA NR 1 : Luiza Bukłacha i Waldemar Bukłacha Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Instalacyjne, „PROBEST” s.c., ul. Sejneńska 15, 16 – 400 Suwałki za kwotę brutto : 28 400,00 zł.
Termin realizacji : 15.09.2016 r.

Powyższa oferta obejmuje pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. Złożona oferta nie przekracza szacowanej przez Zamawiającego wartości prac tj. 32 330,77 zł brutto.

Nr sprawy : 09 / I/ 2016

Na podstawie dokonanej oceny złożonej oferty oraz braku zainteresowania ze strony Wykonawców – wpłynęła jedna oferta, komisja wnioskuje o zawarcie umowy z : Luiza Bukłacha i Waldemar Bukłacha Przedsiębiorstwo Inżynieryjno - Instalacyjne, „PROBEST” s.c., ul. Sejneńska 15, 16 – 400 Suwałki na warunkach złożonych w ofercie.

Komisja powołana Zarządzeniem Prezesa Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o. Nr 94/2016 z dnia 20.07.2016 r.

1. Irena Zdanio - przewodniczący
2. Michał Kopyra - sekretarz
3. Waldemar Ciborowski - członek
4. Franciszek Chocianowski - członek

Akceptuję :

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I REMONTÓW
Bożena Hrynaszkiewicz
/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:
PREZES ZARZĄDU
Jarosław Lebediew
/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 25.07.2016 r.