**PREZYDENT**
**MIASTA SUWAŁK**

Suwałki, dnia: 27 września 2016 r.

OSGK.6131.199.2.2016.RR

**DECYZJA**

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 84 oraz art. 86 ust. 1 pkt 7 litera „a" ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1651) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku **Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o. o.**

**ZEZWALAM**

**Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o. o., ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki**

**I. Na dokonanie usunięcia, poprzez wycięcie, 10 drzew z terenu nr 25762/6 przy ul. Pułaskiego w Suwałkach - z naliczeniem opłat:**

| Lp. | Gatunek drzewa | Obwód pnia na wys. 130 cm |
|---|---|---|
| 1. | Robinia akacjowa | 103 cm |
| 2. | Klon zwyczajny | 62 cm |
| 3. | Klon zwyczajny | 69 cm |
| 4. | Jesion wyniosły | 116 cm |
| 5. | Świerk pospolity | 160 cm |
| 6. | Klon jesionolistny | 124 cm |
| 7. | Klon zwyczajny | 66 cm |
| 8. | Klon zwyczajny | 97 cm |
| 9. | Klon zwyczajny | 128 cm |
| 10. | Klon jesionolistny | 141 cm |

**II. Na dokonanie usunięcia, poprzez wycięcie, 8 drzew z terenu działki geod. nr 25762/6 przy ul. Pułaskiego w Suwałkach - bez naliczenia opłat:**

| Lp. | Gatunek drzewa | Obwód pnia na wys. 130 cm |
|---|---|---|
| 1. | Klon zwyczajny | 102 cm |
| 2. | Robinia akacjowa | 45 cm |
| 3. | Robinia akacjowa | 69 cm |
| 4. | Robinia akacjowa | 74 cm |
| 5. | Robinia akacjowa | 72 cm |
| 6. | Robinia akacjowa | 55 cm |
| 7. | Klon jesionolistny | 90 cm |
| 8. | Klon jesionolistny | 141 cm |

**1. Za wycinkę 10 drzew wymienionych w tabeli nr 1 ustala się opłatę o łącznej wysokości: 60.126,33 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sto dwadzieścia sześć złotych trzydzieści trzy grosze).**

| Lp | Gatunek drzewa | Obwód pnia (cm) | Stawka w zł dla drzewa umiarkowanie rosnącego | Współczynnik lokalizacji dla terenów miast | Opłata (w zł) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Robinia akacjowa | 103 | 4.543,75 | 0,7 | **3.180,62** |
| 2. | Klon zwyczajny | 62 | 6.923,62 | 0,7 | **4.846,53** |
| 3. | Klon zwyczajny | 69 | 6.923,62 | 0,7 | **4.846,53** |
| 4. | Jesion wyniosły | 116 | 10.261,79 | 0,7 | **7.183,25** |
| 5. | Świerk pospolity | 160 | 29.336,41 | 0,7 | **14.235,48** |
| 6. | Klon jesionolistny | 124 | 4.729,21 | 0,7 | **3.310,44** |
| 7. | Klon zwyczajny | 66 | 6.923,62 | 0,7 | **4.846,53** |
| 8. | Klon zwyczajny | 97 cm | 9.643,61 | 0,7 | **6.750,52** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9. Klon zwyczajny | 128 cm | 10.509,06 | 0,7 | **7.356,34** |
| 10. Klon jesionolistny | 141 cm | 5.100,13 | 0,7 | **3.570,09** |
| | | | **RAZEM** | **60.126,33 zł** |

**2. Warunkiem usunięcia drzew jest dokonanie nasadzeń, na terenie Suwałk, znajdującym się w posiadaniu ww. podmiotu, w terminie do dnia 15 listopada 2017 r., łącznie 28 szt. drzew liściastych, należących do gatunków innych niż: owocowe, tuja, robinia akacjowa, czeremcha amerykańska, klon jesionolistny, dąb czerwony i bożodrzew gruczolowaty, sumak octowiec, wiązowiec zachodni, jesion pensylwański, w tym 20 szt. drzew, o min. obwodzie pnia 20 cm, (w przypadku nasadzeń rekompensujących za usunięcie drzew z naliczoną opłatą) i 8 drzew o min. wysokości 16 cm (w przypadku nasadzeń zastępczych za usunięcie pozostałych drzew).**

**3. O przeprowadzeniu nasadzeń należy pisemnie powiadomić tut. Organ, wraz z podaniem lokalizacji nasadzeń na mapie, do dnia 31 grudnia 2017 r.**

**4. W związku z uzależnieniem wydania zezwolenia na usunięcie drzew od wykonania nasadzeń zastępczych, termin uiszczenia opłaty, określonej w punkcie 1, odracza się na okres 3 lat, od dnia 15 listopada 2017 r.**

**5. Niniejsze zezwolenie może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę obiektu z którym kolidują przedmiotowe drzewa.**

**6. Usunięcia drzew należy dokonać, z zastrzeżeniem punktu 5, po uprawomocnieniu się niniejszego zezwolenia, w terminie do dnia 31 grudnia 2017 r.**

## U Z A S A D N I E N I E

**Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o. o.** złożył do tut. Organu wniosek, znak: DI.21.5.23-1.2016.BH, z dnia 13 września 2016 r., o wydanie zezwolenia na usunięcie, drzew rosnących na należącym do nich terenie działki geod. nr 25762/6 przy ul. Pułaskiego w Suwałkach, na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Faktyczna ilość drzew ujętych we wniosku wynosi 18 sztuk, z uwagi na to, że pień jednego z klonów jesionolistnych rozwidla się na na wysokości poniżej 130 cm.

Po przeprowadzeniu oględzin w terenie i analizie sporządzonego protokołu oraz wykonanej dokumentacji fotograficznej, tut. Organ potwierdził konieczność usunięcia wszystkich ujętych we wniosku drzew z uwagi na ich lokalizację uniemożliwiającą budowę wielorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Brak możliwości realizacji inwestycji z jednoczesnym zachowaniem ww. drzew.

Przesadzenie drzew na inny teren nie jest możliwe do realizacji, z uwagi na ich rozmiary i możliwość zniszczenia okolicznej infrastruktury.

Usunięcie drzew, wymienionych w tabeli nr 2, w pozycji 2-6, może zostać wykonane bez naliczenia opłat, z uwagi na fakt, iż obwód pni, na wysokości 130 cm, nie przekracza 75 cm a usunięcie drzew ma na celu przywrócenie gruntu nieużytkowanego do użytkowania zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Suwałk ograniczonego ulicami: Gen. Podhorskiego, Gen. Pułaskiego, Nowomiejską, Świerkową, Modrzewiową i Grabową w Suwałkach, ze zmianą przyjętą uchwałą Rady Miejskiej w Suwałkach nr XXII/267/2016, z dnia 17 sierpnia 2016 r. Pozostałe ujęte w ww. tabeli drzewa z uwagi na silnie zachwianą statykę stwarzają realne zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi.

W przypadku pozostałych drzew nie zachodzą okoliczności umożliwiające zwolnienie z opłaty, wymienione w art. 86 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Wobec powyższego tut. Organ mógł udzielić zezwolenia na wycięcie drzew, wyłącznie z naliczeniem stosownej opłaty, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie opłat za usunięcie drzew i krzewów.

Naliczona, z tego tytułu, opłata wyniosła łącznie **60.126,33 zł.** Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody opłata podlega uiszczeniu, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość opłaty stała się ostateczna.

W wyniku przeprowadzonego postępowania tut. Organ stwierdził, że wycięcie 8 przedmiotowych drzew, z uwagi na ich okazałe rozmiary i ilość spowoduje spowoduje poważny uszczerbek w środowisku. Wobec powyższego, w trosce o walory estetyczne miasta i jego środowisko przyrodnicze, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody tut. Organ zobowiązał Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o. o., do zrekompensowania ubytków w zieleni miejskiej. Kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju tut. Organ uznał, że do przeprowadzenia skutecznej rekompensaty przyrodniczej niezbędne jest zastąpienie, do dnia

15 listopada 2016 r., 8 egzemplarzy drzew, taką samą liczbą nowych egzemplarzy drzew, o określonych parametrach.

**Biorąc powyższe pod uwagę tut. Organ w zezwoleniu, w zamian za udzielenie zezwolenia na usunięcie 18 drzew i odroczenie terminu pobrania opłaty za usunięcie 10 z nich, nałożył obowiązek odsadzenia, w dowolnym miejscu Suwałk znajdującym się w posiadaniu ww. podmiotu, w terminie do dnia 15 listopada 2017 r., łącznie 28 sztuk drzew określonych w punkcie 2 niniejszej decyzji.**

**W związku z nałożeniem obowiązku przeprowadzenia nasadzeń rekompensujących, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, termin uiszczenia opłaty został odroczony na okres 3 lat, od dnia 15 listopada 2017 r.**

Przed wydaniem niniejszej decyzji tut. Organ wystosował pismo do Wnioskodawcy, informując o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów. W wyznaczonym terminie Strona nie wniosła uwag.

W obrębie drzew ujętych we wniosku, w dniu oględzin, nie stwierdzono występowania gatunków chronionych.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Z up. PREZYDENTA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej
Jerzy Gałązka

DECYZJA UPRAWOMOCNIŁA SIĘ Z DNIEM:.....

Otrzymuje:
1. Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z o. o., ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki
2. aa

## POUCZENIE

**Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.**

**Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie okresu, o którym mowa w punkcie 2, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu.**

**Jeżeli posadzone drzewa, albo część z nich, nie zachowają żywotności po upływie okresu, o którym mowa w punkcie 2, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności.**

**Decyzje o umorzeniu opłaty w całości lub jej przeliczeniu w opisanych wyżej przypadkach, mogą być wydane przed upływem okresu, o którym mowa w punkcie 2, jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności przed upływem tego okresu.**

**W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych lub części z nich, zgodnie z niniejszą decyzją, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z decyzją.**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Suwałkach, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Suwałk.

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III pozycja 44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 - z późn. zm.).

GŁÓWNY SPECJALISTA

Radosław Renda