

Zamawiający:

Gmina Miasto Suwałki - Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach
ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki,

Telefon: (87) 563 50 00

Fax: (87) 563 50 79

Strona internetowa : zbm.suwalki.pl

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Robót remontowych polegających na:

Nazwa zamówienia :

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie wymiany stolarki okiennej aluminiowej szt. 32 na okna PCV i wstawienie drzwi wewnętrznych szt. 2 w budynku użytkowym przy ul. Sejneńska 13 w Suwałkach.

Oznaczenie wg wspólnego Słownika Zamówień :

KOD CPV 45 421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

OPRACOWAŁ : Jan Zaręba – inspektor nadzoru robót budowlanych ZBM

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie wymiany stolarki okiennej aluminiowej szt. 32 na okna PCV i wstawienie drzwi wewnętrznych szt. 2 w budynku użytkowym przy ul. Sejneńska 13 w Suwałkach.

II. Opis stanu istniejącego:

Istniejąca stolarka okienna aluminiowa jest w złym stanie technicznym, nie spełnia również obecnych parametrów cieplnych i podlega całkowitej wymianie. Celem poprawienia funkcjonalności pomieszczeń należy zamontować drzwi wewnętrzne wejściowe od korytarza do pok.101 i 103.

III. Zakres robót do wykonania:

1. Wymiana stolarki okiennej szt.32 w zakresie :

- demontaż istniejącej stolarki okiennej z poddaniem do utylizacji
- montaż stolarki okiennej z PCV o profilu pięciokomorowym o parametrach i wymiarach określonych w załączniku nr 1 do programu.
- możliwość wentylacji poprzez rozszczelnienie,
- górne naswietla okienne winne posiadać możliwość ich całkowitego odchylenia (pod potrzeby umycia)
- obróbka ościeży wewnętrznych.
- przed wykonaniem stolarki należy dokonać własnego pomiaru okien z natury.

2. Osadzenie 2 szt drzwi wewnętrznych :

- wycięcie w ścianie gipsowo-kartonowej otworów drzwiowych,
- osadzenie ościeżnicy drewnianej regulowanej,
- montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych o wym. 0,90 x 2,05

3. Zakres prac precyzuje również przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do programu.

IV. Część informacyjna

1. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami), normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Postępowanie z odpadami powstałymi w toku wykonywania robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach(tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami).

3. Materiały dostarczone przez wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami).

Jan Wincenty Zareba
Inspektor Nadzoru Technicznego Budowlanych
Nr upr.bud. SW-66/81

Suwałki, dnia 17.08.2012 r.

Szczegółowy opis stolarki okiennej – Sejneńska 13

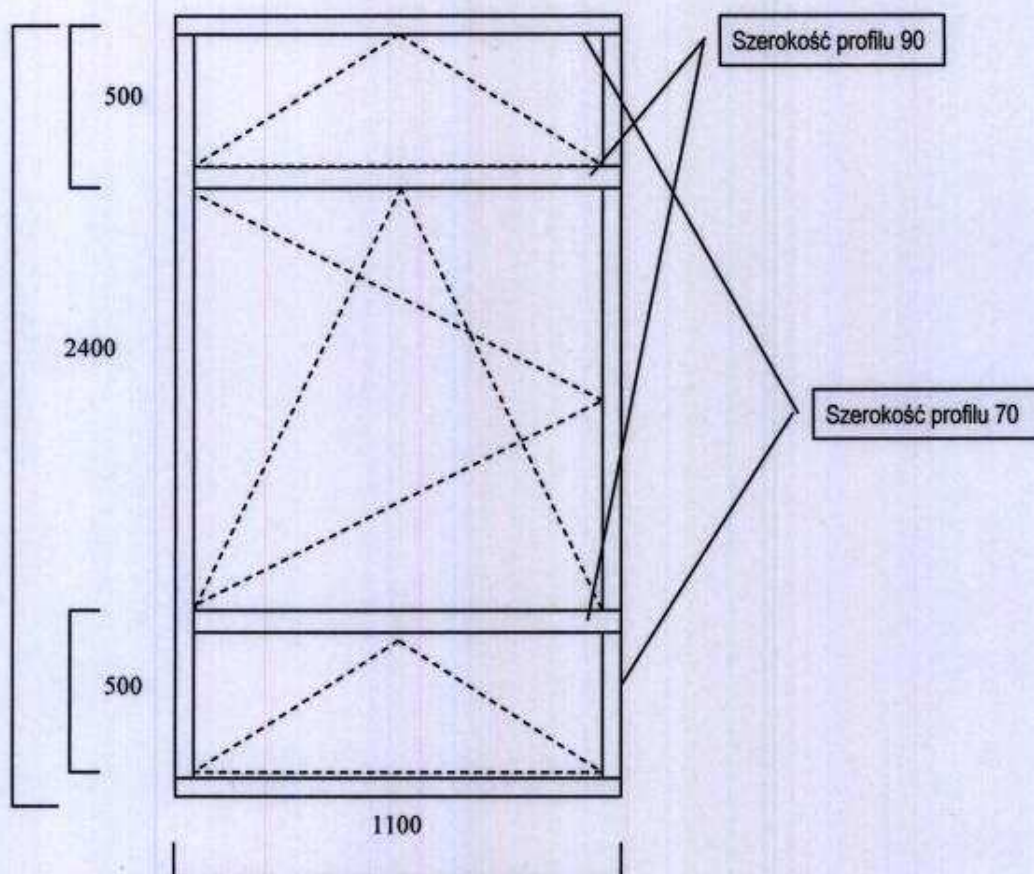
I. Zakres prac

1. Demontaż istniejących okien aluminiowych.
2. Montaż nowych okien.
3. Obróbka ościeży wewnętrznych.

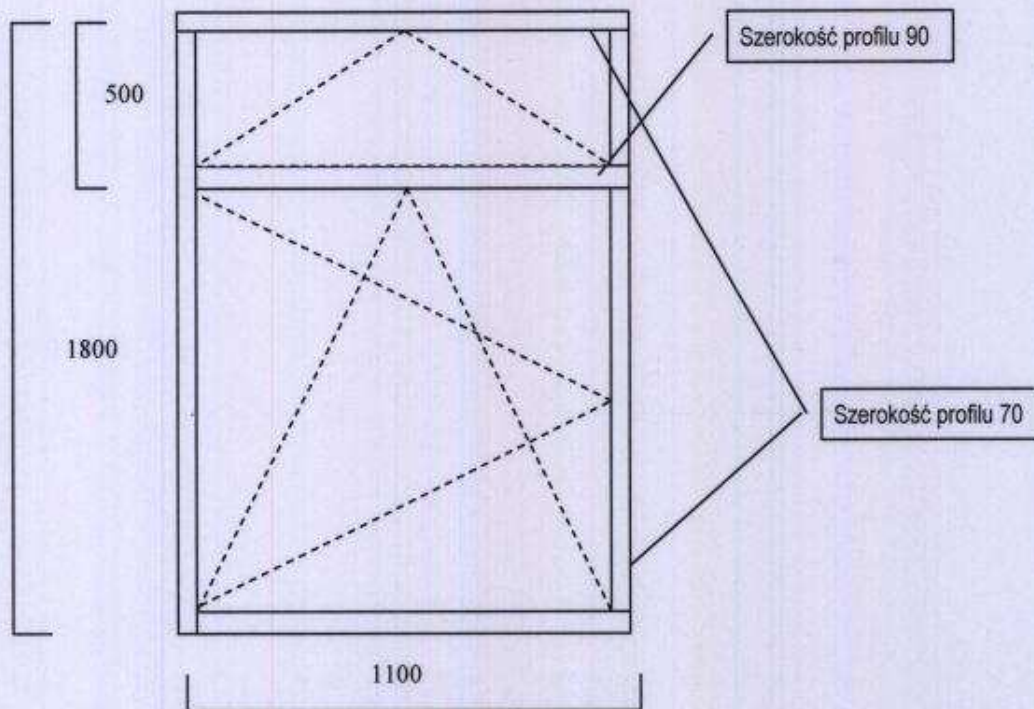
II. Parametry techniczne

1. Profil PCV w kolorze:
 - zewnątrz szary (Grau 715505-083),
 - wewnątrz biały.
2. Współczynnik przenikania ciepła $U = 1,0$.
3. Należy dokonać pomiaru w naturze.

Ilość: 22 sztuki



Ilość: 10 sztuk



SPECJALISTA
Jacek Koniaaszewski

Budynek użytkowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 0-19 0929/07	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych na okna z PCW o powierzchni ponad 1,5m2 (2,4*1,1)*22+(1,8*1,1)*10	m2	77,880
			razem m2	77,880
2	KNR 4-01 0405/01	ANALOGIA - Wycięcie otworów okiennych lub drzwiowych w ścianach drewnianych - bez kosztów materiałów (0,9+2,05)*2*2	m	11,800
			razem m	11,800
3	KNR 4-01 0318/02	ANALOGIA - Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach - wewnętrznych z cegieł -(ściany z płyty gipsowo kartonowej) ościeżnice regulowane 2	szt	2,000
			razem szt	2,000
4	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednozielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2 (0,9*2,05)*2	m2	3,690
			razem m2	3,690

17.08.2019

Jan Włodarczyk Zaręba
 Inspektor Nadzoru Robot Budowlanych
 Nr upraw. SUW-66/81