

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 273398-2012 z dnia 2012-07-27 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Suwałki

1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej budynku przy ul. Sejneńska 13 w Suwałkach. 1.1. Charakterystyka budynku : - budynek dwukondygnacyjny - podpiwniczony - ...  
Termin składania ofert: 2012-08-07

---

## **Suwałki: Ochrona mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej budynku przy ul. Sejneńska 13 w Suwałkach**

**Numer ogłoszenia: 325072 - 2012; data zamieszczenia: 31.08.2012**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 273398 - 2012r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, woj. podlaskie, tel. 87 563 50 00, faks 87 563 50 79.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Ochrona mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej budynku przy ul. Sejneńska 13 w Suwałkach.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej budynku przy ul. Sejneńska 13 w Suwałkach. 1.1. Charakterystyka budynku : - budynek dwukondygnacyjny - podpiwniczony - powierzchnia użytkowa - 2 700,00 m<sup>2</sup> 2. Ochrona obiektu i mienia w budynku przy ul. Sejneńskiej 13 w Suwałkach obejmują wszystkie dni tygodnia łącznie z sobotami niedzielami i świętami, dozór całodobowy - posterunek jednoosobowy: a) dyżur w godzinach : 7:00 - 19:00 ; ubiór pracownika ochrony - garnitur, jednolita koszula i krawat. b) dyżur w godzinach : 19:00 - 7:00; umundurowanie zgodne z zasadami w danej firmie. 3. Wykonawca będzie świadczyć usługi posiadając w dyspozycji: a) pracowników zatrudnionych u Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie karanych, posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, (licencje I lub II stopnia pracownicy wykonujący zadanie oraz licencje II stopnia pracownicy nadzorujący pracę). b)

pracowników legitymujących się poświadczeniem bezpieczeństwa osobowego. c) pracowników ze stażem zawodowym w zakresie niniejszego zamówienia min. 2 lata. d) jednolicie ubranych z imiennymi identyfikatorami. 4. Podstawowe obowiązki Wykonawcy / z uwzględnieniem specyfiki obiektu / :

- 1) ochrona posesji, budynku oraz mienia wymienionego w zamówieniu.
- 2) podejmowanie przez pracowników ochrony w granicach chronionego obiektu, działań polegających w szczególności na:
  - a) wezwaniu osób do opuszczenia obszaru lub obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obszaru lub obiektu albo stwierdzenia zakłócania porządku.
  - b) ujęciu osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia, w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji.
- 3) sprawdzanie stanu zabezpieczeń technicznych pomieszczeń po godzinach pracy.
- 4) wpuszczanie na posesję pojazdów posiadających zgodę Zamawiającego na wjazd bądź parkowanie.
- 5) zamykanie i otwieranie bram wjazdowych.
- 6) dbanie o porządek w obrębie pomieszczenia socjalnego.
- 7) stały monitoring sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.
- 8) składanie upoważnionemu przez Zamawiającego pracownikowi pisemnych raportów dotyczących zdarzeń i incydentów zaistniałych podczas służby - niezwłocznie po zdarzeniu.
- 9) prowadzenie książki dyżurów i raportów z przebiegu służby.
- 10) wykonywanie poleceń Zamawiającego związanych z należyтым wykonaniem umowy, bezpieczeństwem, porządkiem i ochroną mienia przed kradzieżą, zniszczeniem, zalaniem, pożarem i innymi zdarzeniami losowymi w chronionym obiekcie.
- 11) sprawowanie kontroli nad legalnością wynoszenia z budynku sprzętu i materiałów będących własnością Zamawiającego.
- 12) zapewnienie kontroli nad infrastrukturą obiektu oraz zapobieganie przed próbami kradzieży, dewastacji i uszkodzenia mienia, wewnątrz i na zewnątrz chronionego obiektu.
- 13) pełna znajomość topografii obiektu, w tym rozkładu pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych, itp.
- 14) ponoszenie odpowiedzialności za gospodarkę kluczami do wszystkich pomieszczeń w tym prowadzenie ewidencji wydawania i przyjmowania kluczy.
- 15) wyposażenie wszystkich pracowników ochrony w jednolite ubrania z imiennymi identyfikatorami, techniczne środki łączności (telefony komórkowe, radiotelefony), dozwolone prawem środki ochrony osobistej oraz inne specjalistyczne urządzenia służące do realizacji umowy.
- 16) przeszkolenie pracowników ochrony w zakresie wykonywanej pracy.
- 17) zapoznanie pracowników ochrony oraz przestrzeganie regulaminów i instrukcji obowiązujących w chronionym obiekcie w zakresie planów ewakuacyjnych, bhp i ppoż.
- 18) znajomość rozmieszczenia i obsługi w podstawowym zakresie wyłączników głównych energii elektrycznej, zaworów głównych wodnych i wyłączników urządzeń podtrzymujących napięcie, wyłączników systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych.
- 19) utrzymanie kontaktu z osobą upoważnioną przez Zamawiającego w tym współpraca w zakresie ochrony, bezpieczeństwa i obowiązującego porządku oraz informowanie o wszelkich zauważonych usterkach i nieprawidłowościach w tym mogących wystąpić awarii instalacji :
  - a) przeciwpożarowej
  - b) antywłamaniowej
  - c) komputerowej
  - d) elektrycznej
  - e) centralnego ogrzewania,
  - f) wodno - kanalizacyjnej
- 20) umiejętność obsługi centrali antywłamaniowej i przeciwpożarowej, urządzeń telekomunikacyjnych oraz telewizji przemysłowej.
- 21) Przyjmowanie zgłoszeń

o awariach z zasobów ZBM zgodnie z zasadami i trybem przedstawionym przez Zamawiającego..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 79.71.00.00-4.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 30.08.2012.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 4.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** .

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Konsorcjum firm : IMPEL Security Polska Sp.zo.o - lider konsorcjum , ul. Ślężna 118, 53-111 Wrocław,  
kraj/woj. dolnośląskie.

Impel Security Provider Sp.zo.o., ul. Ślężna 118, 53-111 Wrocław, kraj/woj. dolnośląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 68070,00 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I  
NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 74333,72

**Oferta z najniższą ceną:** 74333,72 / **Oferta z najwyższą ceną:** 113027,65

**Waluta:** PLN.