

Ogłoszenie nr 500255913-N-2018 z dnia 24-10-2018 r.

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z. o o: Opracowanie ekspertyzy budowlanej wraz z projektem technicznego zabezpieczenia i remontu nadproża bramowego budynku przy ul. Kościuszki 18 w Suwałkach stanowiącego własność Gminy Miasto Suwałki.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

tak

Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Zamawiający: Gmina Miasto Suwałki, ul. Mickiewicza 1, 16 – 400 Suwałki, w imieniu której działa Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., ul. Wigierska 32, 16 – 400 Suwałki

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS Sp. z. o o, Krajowy numer identyfikacyjny 36336992000000, ul. ul. Wigierska 32, 16400 Suwałki, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 87 563 50 00, e-mail m.kopyra@zmb.suwalki.pl ; sekretariat@zmb.suwalki.pl, faks 87 563 50 79.

Adres strony internetowej (url): www.zmb.suwalki.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie ekspertyzy budowlanej wraz z projektem technicznego zabezpieczenia i remontu nadproża bramowego budynku przy ul. Kościuszki 18 w Suwałkach stanowiącego własność Gminy Miasto Suwałki.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

52 / U / 2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku

partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyzy budowlanej wraz z projektem technicznego zabezpieczenia i remontu nadproża bramowego budynku przy ul. Kościuszki 18 w Suwałkach stanowiącego własność Gminy Miasto Suwałki. 2. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje program funkcjonalno-użytkowy stanowiący załącznik nr 4 do zaproszenia. 3. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją zamówienia, wskazaniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami. 4. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót. 5. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia. 6. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 t.j.) osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, które zostały określone w programie funkcjonalno-użytkowym.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:
nie

II.5) Główny Kod CPV: 71220000-6

Dodatkowe kody CPV: 71327000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów
nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 15/10/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 10200.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 0

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: PROJECT-CONSULTING Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Świeradowska 47

Kod pocztowy: 02-662

Miejscowość: Warszawa

Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 12000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 12000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 12000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 66 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie faktyczne: Nawiązując do protokołu z dnia 1 października 2018 r. w sprawie oględzin uszkodzonej podpory stropu łukowego nad bramą budynku, nastąpiła konieczność wykonania prac zabezpieczających poprzez montaż stalowych stempli budowlanych. W związku z tym, w trybie natychmiastowym zostało zlecone opracowanie ekspertyzy budowlanej wraz z projektem technicznego zabezpieczenia i remontu nadproża bramowego budynku przy ul. Kościuszki 18 w Suwałkach w celu określenia robót budowlanych niezbędnych do wyeliminowania zagrożenia katastrofą budowlaną, a w następnej kolejności wykonanie prac budowlanych. Ponadto kamienica jest wpisana do rejestru zabytków Decyzją nr KL.WKZ534/152d/81 z dnia 27.05.1981 r. i niezbędne jest wykonanie dokumentacji projektowej w celu wystąpienia do Miejskiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku. Uzasadnienie prawne: Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 t.j. ze zm.) - ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie

zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia.