

Protokół postępowania

w sprawie wyłonienia wykonawcy robót budowlanych z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 roku Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 4 pkt 8 tej ustawy na wykonane robót budowlanych w zasobach administrowanych przez ZBM w trybie zaproszenia do złożenia ofert.

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia został podzielony na cztery zadania.

ZADANIE I – Wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 3 i drzwi balkonowych szt. 1 w lokalu nr 63 przy ul. Putry 5 Suwałkach.

ZADANIE II – Wymiana podsufitki w lokalu mieszkalnym Nr 2 przy ul. 1 – go Maja 28 w Suwałkach.

ZADANIE III – Docieplenie lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku przy ul. Noniewicza 41 w Suwałkach.

ZADANIE IV – Wymiana drzwi wejściowych w lokalu mieszkalnym Nr 3 w budynku przy ul. Krótka 10 w Suwałkach.

2. Szacowana wartość przedmiotu zamówienia :

ZADANIE I - ul. Putry 5 m 63 – 3 480,57 zł netto, słownie złotych : trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt 57/100.-

Wartość brutto : 3 759,02 zł brutto

ZADANIE II - ul. 1 – go Maja 28 m 2 – 1 367,98 zł netto, słownie złotych : jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt siedem 98/100.-

Wartość brutto : 1 477,42 zł

ZADANIE III - ul. Noniewicza 41 m 3 – 2 481,92 zł netto, słownie złotych : dwa tysiące czterysta osiemdziesiąt jeden 92/100.-

Wartość brutto : 2 680,47 zł

ZADANIE IV - ul. Krótka 10 m 3 – 1 279,91 zł netto, słownie złotych : jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt dziewięć 91/100.-

Wartość brutto : 1 382,30 zł

3. Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe.

1. PPU HAWAL Halina Walendzewicz Ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki
2. Usługi Ogólnobudowlane Adam Brzoznowski, ul. Lityńskiego 10B/15, 16 – 400 Suwałki
3. Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy Ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakałarzewo
4. Zakład Remontowo Budowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16 – 400 Suwałki
5. Usługi Remontowo – Budowlane, Z. Dariusz Kopko, 16-400 Suwałki, ul. Partyzantów 22
6. Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane „DABOR” Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki.
7. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo - Handlowe „ATMA” Sp. z o.o, ul. Bakałarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki.

Ponadto zaproszenie do złożenia ofert zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.zbm.suwalki.pl

4. Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji dostawy, usług lub robót budowlanych.

ZADANIE I – Wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 3 i drzwi balkonowych szt. 1 w lokalu nr 63 przy ul. Putry 5 Suwałkach.

1. OFERTA NR 1 : Przedsiębiorstwo Usługowo – Budowlane „DABOR” Radosław Truszkowski, ul. Pułaskiego 63, 16 – 400 Suwałki.
 - cena brutto zamówienia : 3 340,00 zł
 - termin realizacji : 31.12.2012 r.
2. OFERTA NR 2 : Przedsiębiorstwo JOCZ, ul. Świerczewskiego 38, 11 – 520 Ryn
 - cena brutto zamówienia : 3 252,17 zł
 - termin realizacji : 31.12.2012 r.
3. OFERTA NR 4 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki
 - cena brutto zamówienia : 3 200,00 zł
 - termin realizacji : 31.12.2012 r.
4. OFERTA NR 5 : Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy Ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo
 - cena brutto zamówienia : 4 927,90 zł
 - termin realizacji : 31.12.2012 r.
5. OFERTA NR 7 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo - Handlowe „ATMA” Sp. z o.o, ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki.
 - cena brutto zamówienia : 2 904,23 zł
 - termin realizacji : 31.12.2012 r.
6. OFERTA NR 8 : Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16 – 400 Suwałki.
 - cena brutto zamówienia : 3 786,77 zł
 - termin realizacji : 31.12.2012 r.

ZADANIE II – Wymiana podsufitki w lokalu mieszkalnym Nr 2 przy ul. 1 – go Maja 28 w Suwałkach.

1. OFERTA NR 3 : Zakład Remontowo Budowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39, 16 – 400 Suwałki
 - cena brutto zamówienia : 1 487,64 zł
 - termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy
2. OFERTA NR 4 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki
 - cena brutto zamówienia : 1 571,89 zł
 - termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy
3. OFERTA NR 5 : Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy Ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo
 - cena brutto zamówienia : 1 439,93 zł
 - termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy
4. OFERTA NR 6 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz Ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki
 - cena brutto zamówienia : 1 431,73 zł
 - termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

5. OFERTA NR 8 : Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16 – 400 Suwałki.

- cena brutto zamówienia : 1 476,92 zł

- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

ZADANIE III – Docieplenie lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku przy ul. Noniewicza 41 w Suwałkach.

1. OFERTA NR 3 : Zakład Remontowo Budowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16 – 400 Suwałki

- cena brutto zamówienia : 1 934,06 zł

- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

2. OFERTA NR 4 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki

- cena brutto zamówienia : 1 760,44 zł

- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

3. OFERTA NR 5 : Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy Ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo

- cena brutto zamówienia : 1 699,33 zł

- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

4. OFERTA NR 6 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz Ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki

- cena brutto zamówienia : 1 950,56 zł

- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

5. OFERTA NR 8 : Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16 – 400 Suwałki.

- cena brutto zamówienia : 1 885,41 zł

- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

ZADANIE IV – Wymiana drzwi wejściowych w lokalu mieszkalnym Nr 3 w budynku przy ul. Krótka 10 w Suwałkach.

1. OFERTA NR 3 : Zakład Remontowo Budowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16 – 400 Suwałki

- cena brutto zamówienia : 1 496,83 zł

- termin realizacji : 15.12.2012 r.

2. OFERTA NR 4 : Firma Budowlana WORONIECKI Jarosław Woroniecki, ul. Bukowa 20, 16 – 400 Suwałki

- cena brutto zamówienia : 1 514,43 zł

- termin realizacji : 15.12.2012 r.

3. OFERTA NR 5 : Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy Ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo

- cena brutto zamówienia : 2 018,21 zł

- termin realizacji : 15.12.2012 r.

4. OFERTA NR 8 : Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Zieliński, ul. Zastawie 8, 16 – 400 Suwałki.

- cena brutto zamówienia : 2 091,50 zł

- termin realizacji : 15.12.2012 r.

2. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty.

ZADANIE I – Wymiana stolarki okiennej na PCV szt. 3 i drzwi balkonowych szt. 1 w lokalu nr 63 przy ul. Putry 5 Suwałkach.

OFERTA NR 7 : Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo - Handlowe „ATMA” Sp. z o.o, ul. Bakalarzewska 21C, 16 – 400 Suwałki.

- cena brutto zamówienia : 2 904,23 zł

- termin realizacji : 31.12.2012 r.

ZADANIE II – Wymiana podsufitki w lokalu mieszkalnym Nr 2 przy ul. 1 – go Maja 28 w Suwałkach

OFERTA NR 6 : PPU HAWAL Halina Walendzewicz Ul. Kowalskiego 10B/1, 16-400 Suwałki

- cena brutto zamówienia : 1 431,73 zł
- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

ZADANIE III – Docieplenie lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku przy ul. Noniewicza 41 w Suwałkach

OFERTA NR 5 : Zakład Ogólnobudowlany Tadeusz Guzy Ul. Jeziorna 2, 16 – 423 Bakalarzewo

- cena brutto zamówienia : 1 699,33 zł
- termin realizacji : 14 dni od podpisania umowy

ZADANIE IV – Wymiana drzwi wejściowych w lokalu mieszkalnym Nr 3 w budynku przy ul. Krótka 10 w Suwałkach

OFERTA NR 3 : Zakład Remontowo Budowlany Mieczysław Ołów, ul. Moniuszki 3/39,16 – 400 Suwałki

- cena brutto zamówienia : 1 496,83 zł
- termin realizacji : 15.12.2012 r.

Powyższe oferty obejmują pełny zakres prac określony przez Zamawiającego. W zakresie Zadania IV najkorzystniejsza oferta przewyższa środki Zamawiającego jakie przeznaczył na sfinansowanie zamówienia o kwotę 114,53 zł brutto. W związku z tym komisja wnioskuję o zwiększenie środków finansowych do kwoty najkorzystniejszej oferty. Ceny w pozostałych zadaniach mieszczą się w granicach kosztorysów inwestorskich. W związku z powyższym komisja wnioskuję o podpisanie umów z Wykonawcami jak wyżej.

Komisja powołana Zarządzeniem Dyrektora ZBM Nr 100/2012 z dnia 27 listopada 2012 r.

- | | |
|---|------------------|
| 1. Irena Zdanio – Zastępca Kierownika Działu Eksploatacji | - przewodniczący |
| 2. Michał Kopyra – Inspektor | - członek |
| 3. Barbara Brzezińska – Administrator | - członek |

Zatwierdzam:

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki, dnia 30.11.2012 r.