

Suwałki, dnia

Najemca
(imię i nazwisko)

PESEL

.....
(adres do korespondencji)

Tel.

W N I O S E K

o przyznanie obniżki naliczonego czynszu dla najemców o niskich dochodach

1. Lokal nr przy ul.w Suwałkach.

2. Liczba osób w gospodarstwie domowym

Średni miesięczny dochód w przeliczeniu na 1 członka gospodarstwa domowego w okresie 3
miesiący poprzedzających datę złożenia wniosku wynosi: zł.
(zgodnie z załączoną deklaracją o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego).

.....
(podpis wnioskodawcy)

(data i

.....
podpis osoby przyjmującej wniosek)

Załączniki:

1. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego wraz ze stosownymi zaświadczeniami o uzyskiwanych dochodach.
2. Zgoda na przetwarzanie danych osobowych wnioskodawcy, członków gospodarstwa domowego, w tym niepełnoletnich dzieci.

Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1620 z późn. zm.) w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić właścicielowi 200 % kwoty nienależnie otrzymanego obniżenia czynszu. Ponadto na podstawie art. 7 ust. 7 ww. ustawy uprawniony pracownik może przeprowadzić wywiad środowiskowy w celu potwierdzenia uprawnienia do otrzymania obniżki czynszu dla najemców o niskich dochodach.

.....
(Miejscowość , Data).....
(imię i nazwisko wnioskodawcy).....
.....
(adres zamieszkania).....
(telefon kontaktowy)**Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres**.....
(wpisać trzy miesiące poprzedzające dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że w skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi następujące osoby:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa wnioskodawca
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki	Źródła dochodu ²⁾	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
Suma dochodów członków gospodarstwa domowego³⁾:			

wynosi (suma dochodów ÷ 3 miesiące ÷ liczba osób): zł.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty, na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

(podpis przyjmującego)

(podpis wnioskodawcy)

.....

.....

POUCZENIE

¹⁾Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych w tabeli powyżej

²⁾Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

³⁾Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych stanowiącego, że dochód, po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób, oznacza:

a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,

b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,

c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:

— renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,

— renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,

— świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,

— dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatanach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,

— świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,

— ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,

— renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,

— zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,

— środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,

— należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą - w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy,

należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojusznicznych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,

— należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,

— dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej,

— pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,

— alimenty na rzecz dzieci,

— stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce, stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,

— kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące

czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,

— należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na

terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,

— dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela,

— dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy

ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,

— ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe",

— ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,

— świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,

— dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,

— dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe

ubezpieczenie zdrowotne,

— renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,

— zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,

— świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,

— pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,

— kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8-10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,

— świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych,

— świadczenie rodzicielskie,

— zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,

— stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej;

przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 148 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na

Zgoda wnioskodawcy na przetwarzanie danych osobowych

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Zarząd Budynków

Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., z siedzibą w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16-400

Suwałki, które przekazane są we wniosku w celu rozpatrywania wniosku najemcy o okresową obniżkę czynszu.

Zwracamy się o wyraźne potwierdzenie zgody tak abyśmy mogli przetwarzać podane przez Ciebie dane, o których mowa wyżej:

- NIE
- TAK

.....
(data, czytelny podpis wnioskodawcy)

Załącznik nr 2 do wniosku o przyznanie
obniżki naliczonego czynszu dla najemców
o niskich dochodach

**Zgoda osoby pełnoletniej tworzącej wspólne gospodarstwo domowe wnioskodawcy na
przetwarzanie danych osobowych**

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., z siedzibą w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16-400

Suwałki, które przekazane są we wniosku w celu rozpatrywania wniosku najemcy o okresową obniżkę czynszu.

Zwracamy się o wyraźne potwierdzenie zgody tak abyśmy mogli przetwarzać podane przez Ciebie dane, o których mowa wyżej:

- NIE
- TAK

.....
(data, czytelny podpis osoby pełnoletniej tworzącej wspólne gospodarstwo domowe wnioskodawcy) Załącznik nr 2 do wniosku o przyznanie obniżki naliczonego czynszu dla najemców o niskich dochodach

Zgoda rodzica/opiekuna na przetwarzanie danych osobowych niepełnoletnich dzieci

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach TBS sp. z o.o., z siedzibą w Suwałkach, ul. Wigierska 32, 16-400 Suwałki, które przekazane są we wniosku w celu rozpatrywania wniosku najemcy o okresową obniżkę czynszu.

Zwracamy się o wyraźne potwierdzenie zgody tak abyśmy mogli przetwarzać podane przez Ciebie we wniosku dane osobowe Twoich dzieci.

- NIE
- TAK

.....
(data, czytelny podpis rodzica lub opiekuna)

