

WYKAZ Nr 1/ 2013

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (tekst jednolity Dz.U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm) Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i dzierżawy.

L p	Adres	Powierzchni lokalu/gruntu /m ² /	Nr księgi wieczystej	Nr geod. działki	Okres najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość stawki wywoławczej* /zł/m ² netto miesięcznie/	Informacje dodatkowe
1	Noniewiczza	18,20	SU/00023353/9	10273	do 3 lata	garaż	3,00 zł/m ² /miesięcznie/	Garaż przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.
2	Konopnickiej	18,00	KW 4925	11198/3	do 3 lata	grunt pod garaż	1,70 zł/m ² /miesięcznie/	Wykaz stanowi jednocześnie ofertę zawarcia umowy, które nastąpi po upływie 21 dni od dnia jego publikacji. Jeśli w/w terminie wpłyną inne wnioski o dzierżawę, zostanie przeprowadzony przetarg pisemny ofertowy ograniczony do wnioskodawców.
3	Składowa	677,00	SU1S/00032645/9	10678/2	do 3 lata	działalność magazynowa, handlowa, usługowa, lub inna nieuciążliwa dla otoczenia	3,70 zł/m ² /miesięcznie/	Budynek przeznaczony do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego.

Informacje dodatkowe:

1. Najemca/ Dzierżawca z tytułu najmu/ dzierżawy opłacać będzie czynsz płatny do 20 każdego miesiąca poz. 3, poz. 1 do 10 każdego miesiąca, poz. 2 do 15 każdego miesiąca.
2. Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana raz w roku kalendarzowym o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”, ogółem za rok kalendarzowy poprzedzający dzień waloryzacji.
3. Przedmiotem przetargu będzie miesięczna stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni. Koszty eksploatacji przyszły najemca pokrywa odrębnie.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach ul. Wigierska 32;
- opublikowanie na stronie internetowej ZBM – www.zbm.suwalki.pl;
- opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Suwałkach.

* w przypadku nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu jest to stawka wywoławcza

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie ZBM w Suwałkach, ul. Wigierska 32 - pok. nr 8 lub telefonicznie pod numerem 0-87 563-50-58.

Pieczętka treści:

DYREKTOR

Jarosław Lebediew /-/ podpis nieczytelny