

**ZARZĄDZENIE NR 388/ 2022**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK**

z dnia 19 października 2022 r.

**w sprawie zasad użyczenia lokali wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres do lat 3 zarządzanych przez ZBM w Suwałkach TBS sp. z o.o., na podstawie umowy w sprawie gospodarowania i zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Suwałki.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022.559 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Lokale stanowiące własność Gminy Miasta Suwałki mogą być oddawane przez Miasto Suwałki w użyczenie:

- a) organizacjom kombatanckim w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będącymi ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
- b) organizacjom pozarządowym w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, które nie działają w celu osiągnięcia zysku, a uzyskiwane dochody przeznaczają w całości na ich działalność statutową.

2. Organizacjom, o których mowa w ust. 1 lit. b mogą być oddane w użyczenie lokale, wyłącznie na cele działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, naukowej, badawczo - rozwojowej, wychowawczej, sportowej lub turystycznej.

**§ 2.** 1. Użyczenie lokalu może nastąpić na pisemny wniosek zainteresowanej organizacji kombatanckiej lub organizacji pozarządowej złożony w ZBM w Suwałkach TBS sp. z o.o.

2. Statutowi reprezentanci organizacji kombatanckiej lub pozarządowej wraz z wnioskiem o użyczenie lokalu składają oświadczenie, że:

- 1) nie uzyskują dochodów z tytułu prowadzenia działalności statutowej;
- 2) średniomiesięczny przychód organizacji z ostatnich 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o użyczenie lokalu nie przekracza 300% kosztów eksploatacji lokalu, który ma być użyczony.

3. Wniosek o użyczenie lokalu podmiotowi, o którym mowa w § 1 ust. 1, spełniający warunki określone w § 2 ust. 2, podlega zaopiniowaniu przez Komisję Finansowo - Budżetową Rady Miejskiej.

4. Wyłącza się z użyczenia lokale położone w budynkach przy ul. Kościuszki, ul. Noniewicza, Placu Marii Konopnickiej za wyjątkiem oficyn.

5. Wyłączenie, o którym mowa w § 2 ust. 4 nie stosuje się do organizacji kombatanckich lub organizacji pozarządowych, które w dniu wejścia w życie zarządzenia korzystają z użyczenia lokalu.

6. Użyczeniu nie podlegają lokale użytkowe o powierzchni użytkowej większej niż 50 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem lokali przeznaczonych do prowadzenia świetlic środowiskowych.

**§ 3.** 1. Szczegółowe warunki użyczenia określa umowa cywilnoprawna zawarta pomiędzy Gminą Miastem Suwałki, reprezentowaną przez Prezesa ZBM w Suwałkach TBS sp. z o. o. a organizacją, o której mowa w § 1 ust. 1.

2. Biorący w użyczenie ma obowiązek umieszczenia w lokalu, w widocznym miejscu informacji stanowiącej załącznik do zarządzenia.

**§ 4.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia sprawuje Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach.

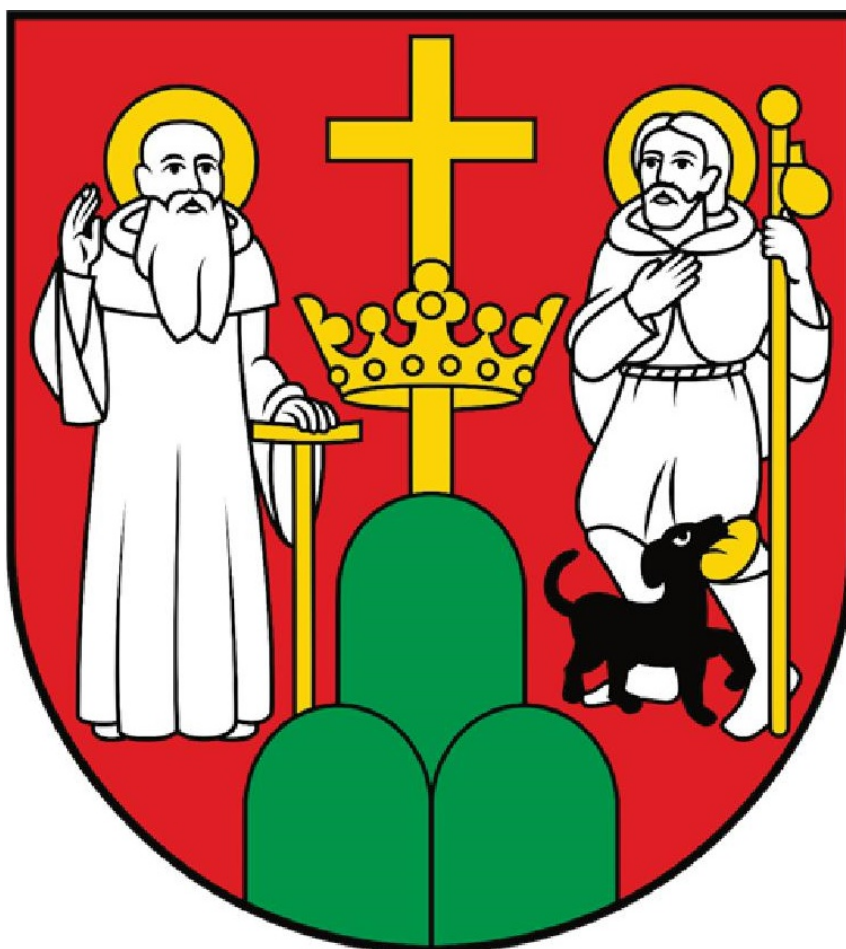
§ 5. Traci moc zarządzenie nr 682/2012 Prezydenta Miasta Suwałk z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie zasad użyczenia lokali wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości na okres do lat 3.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**

## Ten lokal został użyczony przez Miasto Suwałki



Tabliczka o wymiarach 140 mm szerokości i wysokości 200 mm powinna być umieszczona w lokalu bezpośrednio przy drzwiach wejściowych na wysokości 1,5 m.