

Dotyczy : Przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Suwałkach na łamach Biuletynu Zamówień Publicznych – nr ogłoszenia: 64054-2013 z dnia 15.02.2013 roku na świadczenie usług ubezpieczenia majątku, ubezpieczeń komunikacyjnych OC, AC, NW, ASS i ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności Gminy Miasto Suwałki - Zarządu Budynków Mieszkalnych, OC zarządcy w Suwałkach ul. Wigierska 32 , 16-400 Suwałki i zarządzanych Wspólnot.

W dniu 21 lutego 2013 roku wpłynęły do zamawiającego zapytania od wykonawcy dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia j.n. :

Zapytanie 1:

Czy zakres ubezpieczenia ma obejmować również władzę publiczną ? jeżeli tak to proszę o prowadzenie podlimitu odpowiedzialności maksymalnie 200 tys zł na jedno i na wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź

Zakres ubezpieczenia ma obejmować zakres działalności opisany w SIWZ. Limit bez zmian z uwzględnieniem wyłączeń standardowych określonych w OWU wykonawcy

Zapytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że imprezy obejmowane ochroną to nie imprezy ekstremalne, lotnicze, motorowe, oraz takie gdzie celem jest uzyskanie prędkości maksymalnej.

Odpowiedź :

Zamawiający w zakresie działalności nie prowadzi imprez . W przypadku zajścia niezaplanowanych imprezy nie będą to imprezy ekstremalne.

Zapytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie że zamawiający ani żadna jednostka mu podległa nie posiada/zarządza wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, sortownią śmieci, spalarnią. A jeżeli posiada lub zarządza to prosimy o wyłączenie tej działalności z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada , nie zarządca wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, sortownią śmieci, spalarnią.

Zapytanie 4

Prosimy o potwierdzenie że zamawiający ani żadna jednostka mu podległa nie prowadzi działalności medycznej/lecniczej. A jeżeli prowadzi to prosimy o wyłączenie tej działalności z zakresu ochrony.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi działalności medycznej.

Zapytanie 5

Jakie udziały własne /franszyzy miały zastosowanie w obowiązujących polisach ?

Odpowiedź: Zapytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści specyfikacji.

Zapytanie 6

Czy zamawiający posiada zasoby komunalne ? Jeżeli tak to w jakiej ilości i w jakim są stanie technicznym.

Odpowiedź : Zamawiający posiada zasoby komunalne. Opisane są w pakiecie I Budynki Gminy Miasta Suwałki. Nakłady inwestycyjne w zasobach komunalnych, wiek budynków i nakłady związane z remontami określone są w załączniku A

Zapytanie 7

Czy zakres opisany w SIWZ jest analogiczny do zakresu w którym obecnie się zamawiający ubezpiecza ?

Odpowiedź Pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SIWZ.

Zapytanie 8

Prosimy o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia nie ma obejmować OC z tytułu zarządzania drogami.

Odpowiedź : Zakres ubezpieczenia nie obejmuje OC z tytułu zarządzania drogami.

Zapytanie 9.

W jakim zakresie zamawiający zleca prace podwykonawcom ? ilu ich jest i jaki procent stanowią

Odpowiedź : Prace zleczone podwykonawcom: prace budowlane-100 %, usługi sprzątanania, odśnieżania -100 %, prace konserwatorskie 50 %.

Zapytanie 10

Prosimy o wykreślenie klauzuli Klauzula 12A: Rażące niedbalstwo

Odpowiedź : Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SIWZ- wykreślanie rażącego niedbalstwa.

Zapytanie 11 Prosimy o podanie przychodu z działalności zarządcy nieruchomości (podlegającemu obowiązkowemu ubezpieczeniu OC zarządcy nieruchomości)

Odpowiedź:

Zarządca nieruchomości jest pracownikiem etatowym zatrudnionym na umowę o pracę. Przychód ZBM z tytułu zarządzania Wspólnotami jest określony w SIWZ

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki, dnia 21.02.2013 r.