

Protokół postępowania

w sprawie zapytania ofertowego – analizy rynku dla zamówienia pn.

bieżące sprzątanie klatek schodowych w budynkach stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych przy ul. Osiedle II blok 1,4,6,7,10,11,15,17,18,22: ul. Kościuszki 51: ul. Em. Plater 24A,30: ul. M. Konopnickiej 7: ul. Reja 66: ul. Antoniewicza 1A: ul. Suzina 3: ul. M.C. Skłodowskiej8: ul. Północna 22 w Suwałkach

1.Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi w zakresie bieżącego sprzątania klatek schodowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych.

2. Wartość przedmiotu zamówienia:

67 480,00 zł

3.Nazwy i adresy wykonawców, do których wysłano zapytanie ofertowe:

- 1). Dariusz Ferenc, ul Szpitalna 85A/21, 16-400 Suwałki.
- 2).Usługi Porządkowe- 4 Pory Roku, Łukasz Kucewicz, ul. Północna 22/31,16-400 Suwałki.
- 3).Zakład Handlowo- Produkcyjno - Usługowy WRZOS ul. Jałowcowa 5 Janusz Chmielewski, 16 – 400 Suwałki.
- 4).Jolanta Czarnous Firma Sprzątająca ul. Utrata 6 lok 46, 16 – 400 Suwałki
- 5).”Akmopek” Bogdan Michał Chmara, ul. Daszyńskiego 3B lok.1, 16-400 Suwałki
- 6) Firma Sprzątająca Dorota Wasilewska, ul. Nowomiejska 20/6, 16 – 400 Suwałki.

Zaproszenie do złożenia ofert zostało również zamieszczone na stronie internetowej Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach.

4.Otrzymane oferty z nazwami i adresami wykonawców, zaproponowanymi cenami oraz warunkami realizacji dostawy, usługi lub robót budowlanych:

- 1). Oferta nr 1 - Dariusz Ferenc, ul Szpitalna 85A/21, 16-400 Suwałki.
- 2). Oferta nr 2 - Usługi Porządkowe- 4 Pory Roku, Łukasz Kucewicz, ul. Północna 22/31 16-400 Suwałki.
- 3) Oferta nr 3 - Spółdzielnia Socjalna Perspektywa, ul. Kościuszki 110/3, 16 – 400 Suwałki.
- 4) Oferta nr 4 - Jolanta Czarnous Firma Sprzątająca ul. Utrata 6 lok 46, 16 – 400 Suwałki.
- 5) Oferta nr 5 - Zakład Handlowo- Produkcyjno - Usługowy WRZOS ul. Jałowcowa 5 Janusz Chmielewski, 16 – 400 Suwałki.
- 6) Oferta Nr 6 – Firma Usługowo- Handlowo- Wytwórcza- Akmolek Bogdan Michał Chmura,ul. Daszyńskiego 3B/1, 16 – 400 Suwałki.

Oferowane ceny przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Adres	<u>Oferta nr 1</u> Wartość w zł za 14 miesięcy Wartość miesięczna w zł przeliczeniu na 1 mieszkanie	<u>Oferta nr 2</u> Wartość w zł za 14 miesięcy Wartość miesięczna w zł przeliczeniu na 1 mieszkanie	<u>Oferta nr 3</u> Wartość w zł za 14 miesięcy Wartość miesięczna w zł przeliczeniu na 1 mieszkanie	<u>Oferta nr 4</u> Wartość w zł za 14 miesięcy Wartość miesięczna w zł przeliczeniu na 1 mieszkanie	<u>Oferta nr 5</u> Wartość w zł za 14 miesięcy Wartość miesięczna w zł przeliczeniu na 1 mieszkanie	<u>Oferta nr 6</u> Wartość w zł za 14 miesięcy Wartość miesięczna w zł przeliczeniu na 1 mieszkanie
1	Osiedle II bl. 1	1125,60 6,70	1344,00 8,00	873,60 5,20	1344,00 8,00	2016,00 12,00	1344,00 8,00
2	Osiedle II bl. 6	2814 6,70	3360,00 8,00	2184,00 5,20	3360,00 8,00	5040,00 12,00	3360,00 8,00
3	Osiedle II bl. 7	4200,00 10,00	3360,00 8,00	2184 5,20	3360,00 8,00	5040,00 12,00	3360,00 8,00
4	Osiedle II bl. 10	2251,20 6,70	2688,00 8,00	1747,20 5,20	2688,00 8,00	4032,00 12,00	2688,00 8,00
5	Osiedle II bl. 11	844,20 6,70	1008,00 8,00	655,20 5,20	1008,00 8,00	1512,00 12,00	1008,00 8,00
6	Osiedle II bl. 18	1782,20 6,70	2128 8	1383,20 5,20	2128,00 8,00	3192,00 12,00	2128,00 8,00
7	Składowa 2	2814,00 6,70	3780 9	2184,00 5,20	-	-	3360,00 8,00
8	Kościuszki 51	1260,00 10,00	-	655,20 5,20	-	-	1008,00 8,00
9	Em. Plater24A	2251,20 6,70	3024,00 9,00	1747,20 5,20	-	-	2688,00 8,00
10	Osiedle II bl. 4	2814,00 6,70	3360,00 8,00	2184,00 5,20	3360,00 8,00	5040,00 12,00	3360,00 8,00
11	Osiedle II bl. 15	2814,00 6,70	3360,00 8,00	2184 5,20	3360,00 8,00	5040,00 12,00	3360,00 8,00
12	Osiedle II bl. 17	1782,20 6,70	2128,00 8,00	1383,20 5,20	2128,00 8,00	3192,00 12,00	2128,00 8,00
13	Osiedle II bl. 22	2345,00 6,70	2800,00 8,00	1820,00 5,20	2800,00 8,00	4200,00 12,00	2800,00 8,00
14	Konopnickiej 7	2028,60 6,90	2793,00 9,50	1528,80 5,20	2352,00 8,00	-	2352,00 8,00
15	Reja 66	4877,60 6,70	6552,00 9,00	3785,60 5,20	-	-	5824,00 8,00
16	Antoniewicza 1A	4221 6,70	5670,00 9,00	3276,00 5,20	-	-	5040,00 8,00
17	Suzina 3	2814 6,70	3990,00 9,50	2184,00 5,20	-	-	3360,00 8,00
18	Skłodowskiej 8	1125,60 6,70	1596,00 9,50	873,60 5,20	-	-	1344,00 8,00
19	Em. Plater 30	1407 6,70	1890 9	1092,00 5,20	-	-	1680,00 8,00
20	Północna 22	1769,60 7,90	2128 9,50	1164,80 5,20	-	-	1792,00 8,00

5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:

Za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez Spółdzielnię Socjalną Perspektywa ul. Kościuszki 110/3 16- 400 Suwałki , w związku z tym komisja wnioskuję o podpisanie umów na sprzątnięcie klatek schodowych w poszczególnych budynkach Wspólnot Mieszkaniowych za kwoty określone w ofercie. Termin realizacji od dnia 01 kwietnia do dnia 31 maja 2014 r. z wyjątkiem Wspólnoty Mieszkaniowej Konopnickiej 7, w której termin realizacji od 1 maja do 31 maja 2014 r.

Oferta spełnia wymogi pod względem ceny i zawiera pełny zakres robót określony przez ZBM w Suwałkach.

Komisja powołana Zarządzeniem nr 39/2013 z dnia 22 marca 2013 r. Dyrektora Zarządu Budynków Mieszkalnych w Suwałkach :

1. Irena Zdanio
2. Teresa Miszkiel
3. Jadwiga Bobrowska
4. Henryk Śliwiński

Akceptuję :

ZASTĘPCA DYREKTORA

Wiesław Lange

/-/ podpis nieczytelny

Zatwierdzam:

D Y R E K T O R

Jarosław Lebediew

/-/ podpis nieczytelny

Suwałki dnia 02.04.2013 r.