

Wykaz
lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu zgodnie z § 10 Uchwały Nr XII/154/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia
25 września 2019 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu
Gminy Miasta Suwałki

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa Pu, mieszkalna Pm	Opis lokalu	Zakres remontowy	Szacunkowy koszt remontu	Uwagi	Terminy oględzin lokali
1.	ul. Wojska Polskiego 114L/18	Pu 29,22 m ² Pm 16,12 m ²	1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój ogrzewanie c.o., parter	<ul style="list-style-type: none"> • wykonanie nowych posadzek (wykładzina PCV, panele, gres) z listwowaniem • równanie ścian i sufitów, szpachlowanie, malowanie • wymiana drzwi wejściowych i wewnętrznych • montaż 2 nawiewników w oknach • wymiana grzejnika w kuchni • wymiana urządzeń sanitarnych (wanna, umywalka, zlewozmywak, baterie, syfon, sedes) • zakup i montaż kuchenki gazowej z piekarnikiem i butlą • zakup i montaż podgrzewacza wody 80 l. • nowy osprzęt, pomiary 	<p>19 067,31 zł</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 10 308,31 zł • sanitarne 7 469,25 zł • elektryczne 1 289,75 zł 		<p>28.09.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>2.10.2023 r. 13:30 – 14:30</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 39)</p>

2.	ul. Noniewiczza 81/6	Pu 29,07 m ² Pm 19,32 m ²	2 pokoje, łazienka, kuchnia ogrzewanie c.o., parter	<ul style="list-style-type: none"> • zrywanie tapety i boazerii, równanie ścian i sufitów, szpachlowanie oraz malowanie ścian i innych elementów wyposażenia (grzejniki, rury, kratki, itp.) • wykonanie zabudowy w łazience pionu kanalizacyjnego oraz instalacji c.o. i c.w.u. • wykonanie nowej posadzki (wykładzina PCV, panele, gres) z listwowaniem w pokojach, przedpokoju i kuchni • wymiana 1 drzwi wewnętrznych • zakup i montaż 3 nawiewniki, serwis okien • udrożnienie wentylacji • zakup i montaż kuchenki elektrycznej z piekarnikiem • wymiana baterii zlewozmywakowej wraz z syfonem, zamontowanie szafki pod zlewozmywakiem • wymiana instalacji elektrycznej, nowy osprzęt, tablica licznikowa, pomiary 	<p>18 663,11 zł</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 9 462,66 zł • sanitarne 4 264,46 zł • elektryczne 4 935,99 zł 		<p>27.09.2023 r. 9:00 – 10:00 13:00 – 14:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 36)</p>
----	----------------------	--	--	---	--	--	---

3.	ul. Wesola 30/5	Pu 57,19 m ² Pm 45,32 m ²	3 pokoje, kuchnia, łazienka ogrzewanie c.o., piętro I	<ul style="list-style-type: none"> • zamurowanie otworu do pokoju przyłączanego do lokalu nr 4 • przebudowa ścian działowych - wygródenie pomieszczenia na łazienkę • wykonanie nowej posadzki w wydzielonej łazience (izolacja z papy, styropian 3cm, szlichta, hydroizolacja, gres) • wymiana paneli w pokojach, przedpokoju i kuchni • uzupełnienie tynków, odgrzybianie, malowanie ścian i sufitów • wymiana drzwi wewnętrznych i wejściowych • wymiana zespolonego pakietu szybowego i montaż nawiewników w 3 oknach • sprawdzenie drożności wentylacji, wykonanie wentylacji grawitacyjnej w łazience • wymiana instalacji z.w. i c.w.u, wkucie w ściany (nie dotyczy instalacji c.o.) • wykonanie nowych podejść do urządzeń sanitarnych i pralki • zakup i montaż nowych urządzeń sanitarnych (umywalka, kabina natryskowa z brodzikiem, sedes, zlewozmywak, baterie i syfony) • zakup i montaż grzejnika łazienkowego • zakup i montaż kuchenki elektrycznej lub gazowej z piekarnikiem i butlą • wymiana instalacji elektrycznej, nowy osprzęt, pomiary. 	<p>57 045,78 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 38 896,98 zł • sanitarne: 8 723,86 zł • elektryczne 9 424,94 zł 		<p>28.09.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>29.09.2023 r. 13:00 – 14:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 36)</p>
----	-----------------	--	--	--	---	--	---

4.	ul. Wesoła 30/4	Pu 50,26 m ² Pm 35,59 m ²	2 pokoje, kuchnia, wc ogrzewanie c.o., piętro I	<ul style="list-style-type: none"> • zamurowanie otworu w pokoju przyłączanym z lokalu nr 5 • przebudowa ścian działowych wc, powiększenie do funkcji łazienki • przesunięcie otworu drzwiowego przedpokój – pokój, • równanie ścian i sufitów, szpachlowanie, malowanie • remont podłóg (układanie płytek z gresu w łazience, wymiana paneli w przedpokoju, pokoju i kuchni,), • wymiana 3 drzwi wew. • montaż 5 parapetów PCV • montaż nawiewników w 2 oknach • sprawdzenie, udrożnienie przewodów wentylacyjnych • wymiana instalacji sanitarnych, wkucie w ściany, przebudowa instalacji c.o. • wymiana osprzętu sanitarnego (zlewozmywak, umywalka, baterie, sedes, grzejnik łazienkowy) • zakup i montaż kuchenki elektrycznej lub gazowej z piekarnikiem i butlą • wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, wymiana rozdzielnicy mieszkaniowej, pomiary 	<p>43 638,57 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 32 538,56 zł • sanitarne 7 307,87 zł • elektryczne 3 792,14 zł 		<p>28.09.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>29.09.2023 r. 13:00 – 14:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 36)</p>
----	-----------------	--	--	---	--	--	---

5.	ul. Kościuszki 96/10	Pu 40,38 m ² Pm 31,69 m ²	2 pokoje, kuchnia, łazienka ogrzewanie c.o., piętro I	<ul style="list-style-type: none"> • równanie ścian i sufitów, szpachlowanie, malowanie • wymiana 4 drzwi wewnętrznych • uzupełnienie w przedpokoju lamperii z tynku mozaikowego • wymiana paneli podłogowych w pokojach oraz płytek ceramicznych w kuchni • zakup i montaż szafki pod zlewozmywak • sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych, montaż nowych kratki • wymiana urządzeń sanitarnych (zlewozmywak, baterie, sedes) oraz szafka pod zlewozmywak • zakup i montaż butli do kuchenki gazowej • wykonanie nowych rurociągów odpływowych • wymiana inst. elektrycznej wraz z osprzętem, wymiana rozdzielnic mieszkaniowej, pomiary 	<p>29 839,43 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 21 249,59 zł • sanitarne: 2 608,24 zł • elektryczne 5 981,60 zł 		<p>29.09.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>3.10.2023 r. 13:00 – 14:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 39)</p>
----	----------------------	--	--	---	---	--	--

6.	ul. Wigierska 33/7	Pu 74,54 m ² Pm 52,62 m ²	2 pokoje, kuchnia, łazienka przedpokój ogrzewanie c.o., piętro I	<ul style="list-style-type: none"> • rozebranie trzonu kuchennego, zamurowanie wlotu kanału dymowego oraz uzupełnienie ubytku w lamperii i posadzce • wymiana 3 drzwi wew. i regulacja zawiasów w istniejącej ościeżnicy • w łazience po zagruntowaniu podłoża wykonanie nowej posadzki z gresu • wykonanie nowej posadzki z paneli podłogowych wraz z listwowaniem w pokojach i przedpokoju • przygotowanie ścian: demontaż okładzin ściennych i sufitowych, szpachlowanie, uzupełnienie tynków, malowanie ścian i innych elementów (ościeżnicy, grzejniki, podokienniki) • montaż nawiewnika w 1 oknie • sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych, w kuchni montaż kratki wentylacyjnej • zakup i montaż kuchenki elektrycznej lub gazowej z piekarnikiem i butlą • wymiana instalacji sanitarnych, wkucie w ściany (nie dotyczy instalacji c.o.) • wymiana urządzeń sanitarnych (zlewozmywak, wanna, sedes, baterie, syfon) • wymiana głowicy termostatycznej grzejnika w przedpokoju • zakup podgrzewacza wody 80l. • wymiana instalacji elektrycznej, wymiana rozdzielni mieszkaniowej, nowy osprzęt, pomiary 	<p>36 589,23 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 24 987,60 zł • sanitarne: 5 679,91 zł • elektryczne: 5 921,72 zł 		<p>27.09.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>28.09.2023 r. 13:30 – 14:30</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 35)</p>
----	--------------------	--	--	---	--	--	---

7.	ul. Kościuszki 91/3	Pu 97,06 m ² Pm 83,63 m ²	4 pokoje, kuchnia, wc, przedpokój, składówka piece kaflowe, piętro I	<ul style="list-style-type: none"> • wymiana drzwi wejściowych • w pokoju P3 wykuć z muru ślepe okno, zamurować otwór okienny • rozebranie podłogi w kuchni i wc, wykonanie posadzki cementowej • renowacja 3 wewnętrznych drzwi dwuskrzydłowych • wymiana 2 wewnętrznych drzwi przeszklonych • wymiana 7 starych okien drewnianych na drewniane okna zespolone oraz montaż 4 nawiewników • rozbiórka trzonu kuchennego, przeróbka kuchni na łazienkę i korytarz, posadzka z terakoty • równanie ścian i sufitów, szpachlowanie, malowanie • montaż posadzek z paneli podłogowych w pokojach i przedpokojach • naprawa 3 pieców kaflowych z wymianą osprzętu piecowego, • urządzenie aneksu kuchennego w pokoju P3 z podejściami sanitarnymi i elektrycznymi • wykonanie instalacji sanitarnej, wkucie w ścianie • montaż urządzeń sanitarnych (zlewozmywak, umywalka, wanna, sedes, baterie) • zakup i montaż kuchenki elektrycznej z piekarnikiem • sprawdzenie i udrożnienie przewodów wentylacyjnych • wymiana instalacji elektrycznej, nowy osprzęt, tablica licznikowa, tablica bezpiecznikowa, WLZ, pomiary 	<p>93 036,50 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 73 015,11 zł • sanitarne 6 434,53 zł • elektryczne 13 586,86zł 	<p>Przebudowa istniejącej kuchni i wc na łazienkę i korytarz. Urządzenie aneksu kuchennego w pokoju.</p> <p>Możliwość ubiegania się o zwrot do 50% szacunkowej wartości stolarki okiennej.</p>	<p>27.09.2023 r. 10:00 – 11:00</p> <p>3.10.2023 r. 12:00 – 13:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 50)</p>
----	---------------------	--	---	--	--	--	---

8.	ul. Wesota 30/10	Pu 60,59 m ² Pm 43,89 m ²	2 pokoje, kuchnia, łazienka, ogrzewanie c.o., piętro I	<ul style="list-style-type: none"> • wymiana drzwi wejściowych • wymiana 2 drzwi wewnętrznych • równanie ścian i sufitów, szpachlowanie, malowanie • montaż nawiewników w 2 oknach • montaż paneli podłogowych z listwowaniem w pokojach, w kuchni uzupełnienie gresu • sprawdzenie i udrożnienie wentylacji grawitacyjnej • zdemontowanie stalowych rury c.o., wykonanie nowej instalacji z rur PE, grzejniki pozostają • wykonanie instalacji sanitarnej, wkucie w ściany • montaż urządzeń sanitarnych (zlewozmywak, umywalka, wanna, sedes, baterie) • zakup i montaż kuchenki elektrycznej lub gazowej z piekarnikiem i butlą • wymiana instalacji elektrycznej, nowy osprzęt, tablica licznikowa, tablica bezpiecznikowa, WLZ, pomiary 	<p>33 901,30 zł</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 18 627,27 zł • sanitarne 11 314,91 zł • elektryczne 3 959,12 zł 		<p>28.09.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>29.09.2023 r. 13:00 – 14:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 36)</p>
----	------------------	--	---	---	--	--	---

9.	ul. Osiedle II bl. 5/19	Pu 42,30 m ² Pm 26,80 m ²	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka ogrzewanie c.o., piętro II	<ul style="list-style-type: none"> • równanie ścian i sufitów, szpachlowanie oraz malowanie ścian, sufitów i innych elementów wyposażenia (grzejniki, rury, kratki, itp.) • wykonanie nowej posadzki wraz z listwowaniem z paneli w przedpokoju i kuchni, w łazience z gresu • demontaż okna i zamurowanie otworu okiennego między kuchnia i łazienką • montaż 4 nowych drzwi wewnętrznych • montaż nawiewników w 3 oknach • wymiana urządzeń sanitarnych (zlewozmywak wraz z szafką, umywalka, wanna, sedes, baterie, syfony) • sprawdzenie i udroźnienie wentylacji wraz z wymianą krutek w kuchni i łazience • obudowa pionów kanalizacji • zakup i montaż kuchenki gazowej z piekarnikiem i butlą • wymiana instalacji elektrycznej, nowy osprzęt, tablica licznikowa, tablica bezpiecznikowa, pomiary 	<p>27 703,27 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 15 597,98 zł • sanitarne 5 632,03 zł • elektryczne 5 973,26 zł 		<p>2.10.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>3.10.2023 r. 13:30 – 14:30</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 35)</p>
----	-------------------------	--	--	--	--	--	---

10.	Noniewiczza 45/3	Pu 68,44 m ² Pm 53,39 m ²	3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka ogrzewanie c.o., parter	<ul style="list-style-type: none"> • wymiana drzwi wejściowych do przedsiionka na stalowe • demontaż zniszczonej tapety oraz kasetonów sufitowych, równanie ścian i sufitów, szpachlowanie, malowanie ścian sufitów i innych elementów wyposażenia (grzejniki, rury, kratki, itp.) • wymienić spękane płytki ceramiczne na podokiennikach wewnętrznych • remont podłogi w pokoju - płyta OSB, posadzka z paneli z listwowaniem (likwidacja wejścia do piwnicy) • wymiana drzwi w kuchni, dopasowanie istniejących 3 drzwi w ościeżnicach • sprawdzenie i udrożnienie wentylacji grawitacyjnej w mieszkaniu, montaż kratki wentylacyjnej w kuchni • montaż nawiewników w 4 oknach • demontażu brodzika w łazience i uzupełnienie posadzki płytkami, odpływ zakorkować • wymiana urządzeń sanitarnych (zlewozmywak, umywalka, bateria wannowa) • zamontowanie zaworów odcinających do podłączenia spłuczki i pralki • zakup i montaż kuchenki gazowej z piekarnikiem i butlą • wymiana osprzętu elektrycznego, przegląd instalacji wraz z naprawą, pomiary 	<p>21 801,16 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 17 657,47 zł • sanitarne 2 731,36 zł • elektryczne 1 412,33 zł 		<p>29.09.2023 r. 9:00 – 10:00</p> <p>2.10.2023 r. 13:00 – 14:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 36)</p>
-----	------------------	--	---	--	--	--	--

11.	Ciesielska 15/2	Pu 46,37 m ² Pm 34,33 m ²	2 pokoje, łazienka, przedpokój ogrzewanie c.o., piętro 1	<ul style="list-style-type: none"> • rozebranie ścianki działowej między przedpokojem i łazienką • w przedpokoju rozebranie betonowego stopnia schodowego • demontaż zniszczonych okładzin ściennych, równanie ścian i sufitów, szpachlowanie, malowanie • wykonanie podmurówki z cegły pod brodzik kąpielowy, wykonanie hydroizolacji, zamontowanie kotary prysznicowej • wykonanie w pokojach posadzki z paneli, w łazience i przedpokoju z gresu, w kuchni położyć wykładzinę pcv z listowaniem • wyłączenie z eksploatacji zbędnych zapasowych drzwi wejściowych • w kuchni i pokoju pomniejszenie otworów drzwiowych - osadzenie standardowych jednoskrzydłowych drzwi • montaż nawiewników w 3 oknach • wykonanie instalacji sanitarnej, wkucie w ściany • wymiana urządzeń sanitarnych (brodzik, bateria prysznicowa, sedes, zlewozmywak, baterie, syfony) • zakup i montaż butli gazowej • zakup podgrzewacza wody 80l. • sprawdzenie i udroźnienie wentylacji wraz z wymianą kratki w kuchni i łazience • wymiana instalacji elektrycznej, nowy osprzęt, tablica bezpiecznikowa, tablica licznikowa, WLZ, pomiary 	<p>32 414,29 zł w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 20 149,59 zł • sanitarne 6 033,90 zł • elektryczne 6 230,80 zł 		<p>2.10.2023 r. 8:00 – 9:00</p> <p>4.10.2023 r. 13:30 – 14:30</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 35)</p>
-----	-----------------	--	---	--	--	--	--

12.	Kościuszki 26/5	Pu 40,96 m ² Pm 25,08 m ²	1 pokój, łazienka, przedpokój ogrzewanie c.o., piętro I	<ul style="list-style-type: none"> • demontaż tapety oraz boazerii, równanie ścian i sufitów, szpachlowanie i malowanie ścian, sufitów oraz innych elementów wyposażenia (ościeżnice, grzejniki, rury, kratki, parapety, itp.) • wykonanie zabudowy pionu kanalizacyjnego oraz instalacji c.o. i c.w.u. z wodoodpornych płyt gipsowo-kartonowych • wymiana 3 drzwi wewnętrznych, z wymianą zawiasów lub całych ościeżnic • wykonanie nowej posadzki z paneli wraz z listwowaniem w kuchni, przedpokoju i kuchni • sprawdzenie drożności wentylacji wraz z montażem kratki wentylacyjnej w kuchni i łazience • wymiana urządzeń sanitarnych (wanna, szafka pod zlewozmywak, baterie wraz z syfonem) 	<p>29 945,36 zł</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • budowlane 24 924,07 zł • sanitarne 5 021,29 zł 		<p>27.09.2023 r. 9:30 – 10:30</p> <p>4.10.2023 r. 13:00 – 14:00</p> <p>(po uprzednim umówieniu telefonicznym 87 563 50 39)</p>
-----	-----------------	--	--	--	--	--	--

PREZES ZARZĄDU

Tomasz Ostrowski
/-/ podpis nieczytelny